Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Sadkowice Nr 31/2012 z dnia 1.08.2012 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Sadkowice**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały NR XVI/99/2012 Rady Gminy Sadkowice z dnia 27 czerwca 2012 r. oraz Uchwały NR XVI/100/2012 Rady Gminy Sadkowice

z dnia 27 czerwca 2012 r. Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | | **Położenie nierucho-mości** | **Nr działki** | **Powie-rzchnia [ha]** | **Nr księgi wieczy-stej** | | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania** | **Cena**  **wywoławcza** | **Forma zbycia** | | **Opis nieruchomości** | |
| **1.** | | **Kaleń** | | **138**  Opis użytku,  oznaczenie wg  ewid. gruntów :  grunty orne **RIVa-0,05ha**  i  nieużytki-  **N-0,07 ha** | **0,12 ha** | **LD1R/00031**  **113/9** | Bark miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice.  Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona symbolem: R-tereny rolne. | | **2 080,00 zł**  **(słownie: dwa tysiące osiemdziesiąt złotych)** | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego  nieograniczonego | Nieruchomości gruntowa niezabudowana .  Działka wg ewidencji gruntów stanowi użytki rolne i nieużytki.  Sposób korzystania; nieruchomość rolna. | |
| **2.** | | Kaleń | | **419**  Opis użytku,  oznaczenie wg ewid. gruntów :  Tereny mieszka-niowe-B -0,0266 ha | 0,0266 ha | **LD1R/00024506/9** | Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami  (7.48.Mu) | | **6924,00 zł**  **(słownie: sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia cztery złote)** | Sprzedaż w trybie przetargu ustnego  nieograniczonego | Działka zabudowana  budynkiem komórki, murowanym w zabudowie szeregowej o pow. zabudowy 29,25 m2. | |

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy w Sadkowicach, pokój nr 14,

tel. (0-46) 815 61 10.

**Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (** t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651. z późn. zm.)  **składają wniosek do 17 września 2012 r.**

\*art. 34 ust. 1 pkt 1 -”przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.”

\*art.34 ust.1 pkt 2 -”jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie ”. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wójt Gminy Sadkowice

Leszek Jankowski