

ZARZĄDZENIE nr 42...../08

**Wójta Gminy Sadkowice
z dnia 19 maja 2008 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /t. j. Dz. U Nr 142 z 2001r poz. 1591 ze zmianami/ i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2004r Dz. U. Nr 261.poz.2063 z późn. zm. / oraz w wykonaniu Uchwały Nr XV/104/08 Rady Gminy Sadkowice z dnia 22 lutego 2008 r. zarządzam co następuje:

§1

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

Przeznacza się do sprzedaży:

1) nieruchomość zabudowaną, oznaczoną jako działki o numerach ewidencyjnych 183/4 i 370/2, o powierzchni 1,01 ha, położoną w miejscowości Kaleń, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1R/00031726/9 w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej, stanowiącej własność Gminy Sadkowice.

§2

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie oraz na stronie internetowej Gminy Sadkowice. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, składają wniosek do 11 lipca 2008 r.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Sadkowice

Leszek Jankowski



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Sadkowice

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.Nr 261, poz. 261 z 2004r. z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XV/104/08 Rady Gminy Sadkowice z dnia 22 lutego 2008 r. Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia łączna [ha]	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza a nieruchomości [zł] netto	Forma zbycia	Opis nieruchomości
1	Kaleń	183/4 I 370/2 Do sprzedaży łącznej	1,01 ha	LD1R/00 031726/9	Tereny produkcyjno-usługowe oraz urządzeń elektroenergetycznych 7.9.PU,EE.	252 129 zł Budynki i budowle starsze niż 5 lat sprzedaż zwolniona z VAT art. 43 ust1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	Nieruchomość zabudowana budynkami garażowymi i biurowo-magazynowymi starszymi niż 5 lat które wcześniej były użytkowane przez Kółko w Kaleń.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy w Sadkowicach, pokój nr 14, tel. (0-46) 815 61 10.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z 2004r. z późn. zm.), składają wniosek do 11.07.2008r.

*art. 34 ust. 1 pkt 1 - "przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie..."

*art.34 ust.1 pkt 2 - "jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie". Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.