

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Rady Gminy Sadkowice z dnia 25 marca 2009 r. Nr XXVII/176/09 i Nr XXVII/177/09 Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres do 3 lat.

Lp.	Nr księgi wieczystej i położenie	Opis nieruchomości	Powierzchnia do wynajmu	Wysokość czynszu z tytułu wynajmu	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice
1.	31520 Sadkowice	Przeznacza się do oddania w najem dwa lokale użytkowe mieszczące się w budynku komunalnym, położonym we wsi Sadkowice z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu przez dotychczasowego Najemcę- Panią Sabinę Czerwińską. Lokale położone są na działce oznaczonej nr ewid. 469/3. Posiadają łączną pow. użytk. 119,86 m ² . Obydwa lokale mają wspólne wejście od strony północnej i hol o pow. użytk. 5,43 m ² . Jeden lokal po prawej stronie od wejścia ma pow. użytk. 60,38 m ² , a drugi lokal po lewej stronie od wejścia ma pow. użytk. 54,05 m ² .	Powierzchnia -- -lokali 119,86 m ² , w tym: -lokal pierwszy 60,38 -lokal drugi 54,05 -hol 5,43	Czynsz dla wymienionych lokali : 1) 480zł +22% Vat = 585,60 zł brutto/m-c 2) 480 zł + 22% Vat=585,60 zł brutto/m-c Razem:960 zł +22% Vat=1171,20 zł brutto/m-c Czynsz płatny do 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.	Teren usług
2.	27333 Lubania	Lokal użytkowy w budynku po byłej szkole, usytuowany po lewej stronie od wejścia głównego , przeznaczony do oddania w najem na rzecz dotychczasowego Najemcy na prowadzenie działalności związanej z funkcjonowaniem Filii Urzędu Poczтового. Lokal położony na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 235.	Powierzchnia lokalu- 53,55 m ²	586 zł + 22% Vat = 714,92 zł/m-c Czynsz płatny do 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.	Teren zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo -usługową

Zmiana stawki czynszu będzie następować corocznie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni .

Sadkowice, dnia 27.03.2009 r.

WÓJT
Leszek Jankowski