

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Strona internetowa:

Numer telefonu: 0 (**)

Numer faksu: 0 (**)

Numer REGON:

Numer NIP:

Dane dotyczące zamawiającego

Zobowiązania wykonawcy

: Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na: *Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych w miejscowościach: Lutobory, Żelazna, Nowy Trebaczew (Trębaczew), Kłopotczyn.*
Numer sprawy: RK 7041/02/09 , oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymogami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za cenę:

Cena oferty

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Oświadczam, że:

Wykonam zamówienie publiczne w terminie od dnia podpisania umowy do roku

Termin płatności: 14 dni

Okres gwarancji (wyrażony w liczbie miesięcy): 24 m-ce

Osoby do kontaktów z Zamawiającym

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:

1) Imię i nazwisko



tel. kontaktowy, faks: zakres odpowiedzialności

2) Imię i nazwisko

tel. kontaktowy, faks: zakres odpowiedzialności

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy
- do zawarcia umowy

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczamy, że załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia umowy / wzór umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Dokumenty

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączam:

.....
.....
.....
.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....
.....

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)



Kosztorys ofertowy

Lutobory

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedno	Wartość
1	KSNR 1 0104- 03	Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km	0.267		
2	KSNR 6 0103- 03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	1077+267*05=1210.500		
3	KSNR 6 0113-01	Warswa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm [10CM] Krotność = 0.667	m2	1077+267*0.5 =1210.500		
4	KSNR 6 0113-04	Warswa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 8 cm[5CM] Krotność = 0.625	m2	1077+267*0.4 =1183.800		
5	KSNR 6 0108- 02	Mechaniczne klinowanie istniejącej podbudowy mieszanką minerano-bitumiczną asfaltową 50KG/M2	t	[1077+267*0.1]*0.05=55.185		
6	KSNR 6 0309- 01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 3 cm (warstwa ścieralna)	m2	1077		
7	KSNR 61301-05	Plantowanie poboczy wykonywane mechanicznie przy grubości ścinania 10 cm	m2	267*0.5*2 =267.000		
8		WZNOWIENIE PASA DROGOWEGO ORAZ INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA RYCZAŁT	km	0.3*2 =0.600		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KSNR 1 0104-03	Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km	0.979-0.387 = 0.592		
2	KSNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	[979-387.3]* 5+10.3+5.7 = 2974.500		
3	KSNR 6 0113-01	Warswa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm [10CM] Krotność = 0.667	m2	[979-387.3]* 5+10.3+5.7 = 2974.500		
4	KSNR 6 0113-04	Warswa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 8 cm[5CM] Krotność = 0.625	m2	[979-387.3]* 4.9+10.3+ 5.7 = 2915.330		
5	KSNR 6 0108- 02	Mechaniczne klinowanie istniejącej podbudowy mieszanką minerano-bitumiczną asfaltową 50KG/M2	t	[[979-387.3]* 4.05+10.3+ 5.7]*0.05 = 120.619		
6	KSNR 6 0309-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 3 cm (warstwa ścieralna)	m2	[979-387.3]" 4.0+10.3+ 5.7 = 2382.800		
7	KSNR 61301-05	Plantowanie poboczy wykonywane mechanicznie przy grubości ścinania 10 cm	m2	592*0.5*2 = 592.000		
8		WZNOWIENIE PASA DROGOWEGO ORAZ INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA RYCZAŁT	km	0.6*2 = 1.200		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

29

ŻELAZNA

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KSNR 1 0104-03	Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km	0.742		
2	KSNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	2970+742.3* 1.0 = 3712.300		
3	KSNR 6 0113-01	Warswa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm [10CM] Krotność = 0.667	m2	2970+742.3* 1.0 = 3712.300		
4	KSNR 6 0113-04	Warswa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 8 cm[5CM] Krotność = 0.625	m2	2970+742.3* 0.9= 3638.070		
5	KSNR 6 0108- 02	Mechaniczne klinowanie istniejącej podbudowy mieszanką minerano-bitumiczną asfaltową 50KG/M2	t	[2970+ 742.3*0.1)* 0.05 = 152.212		
6	KSNR 6 0309-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 3 cm (warstwa ścieralna)	m2	2970		
7	KSNR 61301-05	Plantowanie poboczy wykonywane mechanicznie przy grubości ścinania 10 cm	m2	742*2*0.5 = 742.000		
8		WZNOWIENIE PASA DROGOWEGO ORAZ INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA RYCZAŁT	km	0.75*2 = 1.500		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

29

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KSNR 1 0104-03	Roboty pomiarowe przy robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym.	km	1.223		
2	KSNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2	[4962+581.3]+1223*1.0 = 6766.300		
3	KSNR 6 0113-01	Warswa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm [10CM] Krotność = 0.667	m2	[4962+581.3]+1223*1.0 = 6766.300		
4	KSNR 6 0113-04	Warswa górna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 8 cm[5CM] Krotność = 0.625	m2	[4962+581.3]+1223*0.9 = 6644.000		
5	KSNR 6 0108- 02	Mechaniczne klinowanie istniejącej podbudowy mieszanką minerano-bitumiczną asfaltową 50KG/M2	t	[[4962+581.3]+1223*0.1]*0.05 = 283.280		
6	KSNR 6 0309-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 3 cm (warstwa ścieralna)	m2	[4962+581.3] = 5543.300		
7	KSNR 61301-05	Plantowanie poboczy wykonywane mechanicznie przy grubości ścinania 10 cm	m2	1223*0.5*2 = 1223.000		
8		WZNOWIENIE PASA DROGOWEGO ORAZ INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA RYCZAŁT	km	1.22*2 - 2.440		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Pieczęć firmy

Miejscowość, data

OŚWIADCZENIE

**Złożone zgodnie z art. 22 ust 1 i 24 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz.U. z 2007 r Nr 223, poz.1655 ze zmianami)**

Przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na

.....
.....

ja (imię i nazwisko).....

jako (stanowisko służbowe)

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

1. posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli ustawy wymagają posiadania takich uprawnień.
2. posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie , potencjał ekonomiczny, a także dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. nasza sytuacja ekonomiczno - finansowa zapewni wykonanie zamówienia,
4. nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art.24 ustawy.

Przedkładam w ofercie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość kwestii zawartych w powyższym oświadczeniu.

Ponadto oświadczamy:

1. zapoznaliśmy się ze wszystkimi warunkami Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i akceptujemy je,
2. nasza oferta jest ważna przez okres związania określony przez zamawiającego,
3. w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w terminie podanym przez zamawiającego.

.....
Podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy
Imiona i nazwiska osób uprawnionych



.....
Pieczęć firmy

Miejscowość, data

POTENCJAŁ KADROWY

Data:

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....
Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia przewidujemy zatrudnić następujące osoby:

Lp.	Rola w realizacji zamówienia	Nazwisko i imię wykształcenie	Nr uprawnień zawodowych i zakres	Lata pracy ogółem w tym jako kierownik podobnych robót	Opis przebiegu pracy zawodowej i doświadczenia
1.	Kierownik budowy				
2.	Majster robót Bitumicznych				

Uwaga: należy załączyć dokumenty potwierdzające powyższe dane.

Imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy
Podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy



.....
Pieczęć firmy

Miejscowość, data

WYKAZ SPRZĘTU

Data:

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....

Oświadczamy, że firma dysponuje następującymi, w pełni sprawnymi, jednostkami sprzętowymi.

Opis sprzętu	Rodzaj nazwa producenta	Liczba jednostek przeznaczonych do realizacji zamówienia	Rok produkcji	Własny lub wynajęty dzierżawiony , użyczony (nazwa właściciela)	Wydajność wielkości

*Imiona nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy*



Pieczęć firmy

Miejscowość, data

LABORATORIUM

Data:

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....
Oświadczamy, że laboratorium, które wykonywać będzie badania kontrolne wyposażone jest w niżej podany sprzęt i urządzenia:

Laboratorium Drogowe..... / adres /

Wyszczególnienie (nazwa, model)	Ilość szt.	Forma władania
1.	2.	3.

- 1. w kol 3 określić czy sprzęt jest własnością wykonawcy czy też dysponuje nim w inny sposób.
- 2. jeżeli wykonawca planuje zlecenie wykonywania badań kontrolnych – w kolumnie 3 wskazać nazwę i miejsce (adres) laboratorium

Imiona i nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy



Pieczęć firmy

Miejscowość, data

ZOBOWIĄZANIA DO WSPÓŁPRACY

Data:

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Ja niżej podpisany (a).....

Działając w imieniu

Zgadzam się niniejszym na zgłoszenia mojej firmy do współpracy z firmą

.....

przy realizacji zamówienia na

.....

1*) jako wykonawca badań laboratoryjnych

.....

2*) zgadzam się na wynajem, dzierżawę sprzętu

.....

/ nazwa, typ, liczba jednostek/

3*) jako dostawca w zakresie

.....

oraz zobowiązuje się, że w razie uzyskania zamówienia przez firmę, będę pracować przy jego realizacji.

..... dnia

.....
podpis i pieczęć

*Imiona i nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy*



.....
Pieczęć firmy

Miejscowość, data

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Data:

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....
Oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma zrealizowała w ciągu 5 lat następujące zamówienia spełniające wymagania w punkcie C1 SIWZ dla Wykonawców.

Wykaz zadań Nazwa drogi Zakres robót i dł. odc. lub m ²	Wartość zamówienia wykonanego przez Wykonawcę	Czas realizacji		Nazwa zleceniodawcy
		początek	zakończenie	

Uwaga: Załączyć dokumenty wymagane postanowieniami pkt. C1 SIWZ dla wykonawców potwierdzające wykonanie wyżej wymienionych zamówień z należytą starannością.

Imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy
Podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.



Pieczęć firmy

Miejscowość....., data.....

WYKAZ OSÓB DO KONTAKTÓW Z ZAMAWIAJĄCYM ODPOWIEDZIALNYCH ZA WYKONANIE ZOBOWIĄZAŃ UMOWY

Data:

Nazwa wykonawcy:

Adres wykonawcy:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres odpowiedzialności
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Imiona i nazwiska osób uprawnionych
do reprezentowania wykonawcy



Wzór.

UMOWA Nr

zawarta w dniu2009 roku w Sadkowicach pomiędzy Gminą Sadkowice 96-206 Sadkowice, zwanym dalej „Zamawiającym”, zleceniodawcę reprezentuje:

1) Leszek Jankowski – Wójt Gminy

oraz, „.....zwanym dalej „Wykonawcą”, wykonawcę reprezentuje :

1)

2)

§ 1. Zakres umowy

1. Zlecający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania przebudowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych w miejscowościach:

Lutobory, Żelazna, Nowy Trębaczew (Trębaczew), Kłopotczyn zgodnie z projektami budowlanymi, SIWZ oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót

2. Szczegółowy zakres robót przedstawiają stanowiące integralną część umowy:

- a) formularz ofertowy;
- b) kosztorys ofertowy
- c) specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- e) projekty budowlane

§ 2. Termin realizacji umowy

Strony ustalają terminy realizacji:

- a) rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy do trzeciego dnia roboczego po podpisaniu umowy i przekazaniu placu budowy.
- b) zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi do dnia roku.
- c) Zlecający nie ma obowiązku przedłużenia terminu robót, jeżeli wykonawca w ciągu 5 dni od zaistnienia okoliczności nie przedstawi zlecającemu wniosku o przedłużenie terminu ze szczegółowym uzasadnieniem.
- d) Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie na podstawie cen jednostkowych kosztorysu ofertowego wykonawcy oraz ilości faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru i zatwierdzonych przez zlecającego.

2. Ustala się wynagrodzenie dla wykonawcy licząc według uzgodnionych cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym wykonawcy na kwotęzł +22% VAT

=..... (brutto)

(słownie brutto :złotych).

3.Podstawę do wystawienia faktury stanowi załączony do faktury oryginał protokołu odbioru robót potwierdzony przez strony.

4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową w ciągu 14 dni po odbiorze przedmiotu umowy.

5. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne z konta zlecającego – na konto Wykonawcy w terminie 14 dni kalendarzowych od daty doręczenia faktury.

6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie z tytułu zwiększenia poszczególnych pozycji przedmiarowych kosztorysu ofertowego, jeżeli to zwiększenie wynikało z nie ujęcia lub zaniżenia tych wielkości w stosunku do szczegółowego zakresu robót.

§ 4. Obowiązki stron

1.Zlecający zobowiązany jest do:

- a) przekazania placu budowy po podpisaniu umowy;
- b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego
- c) odbioru przedmiotu umowy;

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) wykonanie przedmiotu umowy z godnie z dostarczoną dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
- b) protokolarnego przejęcia terenu budowy;
- c) opracowania w porozumieniu ze zlecającym projektu czasowej organizacji ruchu,
- d) zawiadomienia zlecającego o zamiarze wykonania robót lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem ustalonym z inspektorem nadzoru;
- e) przerwania robót na żądanie zlecającego, oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
- f) natychmiastowego przekazania zlecającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłoszonych do odbioru;
- g) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru ostatecznego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad; dbania o należyty porządek na terenie budowy.

§ 5. Przedstawiciele stron

1. Zlecający powołuje inspektora nadzoru, którym jest Pan /i/

Inspektor nadzoru, działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz . 414 z późniejszymi zmianami.).

2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.

3.Przedstawicielem wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy Pan/i/..... - działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz.414 z póź.zm.).

4.Zlecający może nałożyć na wykonawcę obowiązek wydelegowania przedstawiciela na narady koordynacyjne.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia zlecającemu, oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, a szczególnie pracownikom organów nadzoru budowlanego dostępu na teren budowy, oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6. Gwarancja i rękojmia

1. Przed dokonaniem odbioru ostatecznego przedmiotu umowy wykonawca udzieli zlecającemu pisemnej gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy
2. Okres gwarancji ustala się na **24 miesiące**, liczonych od daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.

§ 7. Kary umowne

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, strony ustalają zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Kary te będą naliczane w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca płaci zlecającemu kary umowne:
 - a) 0,25 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie roboty do dnia faktycznego odbioru, jeżeli zwłoka powstała z przyczyn zależnych od wykonawcy (36,5% rocznie),
 - b) 0,25% za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - 2) Zlecający płaci wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od zlecającego, w wysokości 0,25% za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od zlecającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji w art. 93 ust. 1 pkt.6 pz p.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia za przedmiot umowy z wyłączeniem przypadku określonego w ust. 4.
4. Jeżeli wartość szkody przeniesie wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8. Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru ostatecznego jest przedmiot umowy.
2. Razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru ostatecznego robót wykonawca przekaze zlecającemu:
 - a) oryginał dziennika budowy;
 - b) dokumentację powykonawczą;
 - c) atesty na prefabrykaty i materiały;
 - d) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę, sprawozdań i badań laboratoryjnych.
 - e) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu zamówienia z dokumentami kontraktowymi, oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami.
3. Jeżeli zlecający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w porozumieniu z wykonawcą, wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
4. Jeżeli zlecający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w porozumieniu z wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru ostatecznego.
5. Za datę zakończenia robót przyjmie się datę powiadomienia zlecającego przez wykonawcę o gotowości do odbioru ostatecznego, jeśli roboty zostaną odebrane.

6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to zlecającemu przysługują następujące uprawnienia:

- a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
- b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, zlecający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, zlecający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

11. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia zlecającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad, powinno być stwierdzone protokolarnie.

13. O wykryciu wad w okresie gwarancji-rękojmi zlecający obowiązany jest zawiadomić wykonawcę.

14. W przypadku nie usunięcia wad przez wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady usunie zlecający, obciążając wykonawcę pełnymi kosztami ich usunięcia.

§ 9. Zmiany w umowie

Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie pisemnej.

§ 10. Odstąpienie od umowy.

1. Zlecającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

- a) wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy, pomimo wezwania wystosowanego przez zlecającego złożonego na piśmie,
- b) wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania wystosowanego przez zlecającego złożonego na piśmie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zlecający:

- a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 14 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez wykonawcę złożonego na piśmie.
- b) odmawia przez 14 dni kalendarzowych, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wezwania wystosowanego przez wykonawcę złożonego na piśmie.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia

4. W przypadku odstąpienia od umowy:

- a) w terminie 7 dni wykonawca przy udziale zlecającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
- c) wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,

- d) wykonawca zgłosi , aby zlecający dokonał odbioru robót przerywanych oraz robót zabezpieczających w terminie 7 dni kalendarzowych,
- e) wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecze przez niego dostarczone lub wzniesione,
- f) zlecający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych , oraz przedstawionych do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - odkupienie materiałów, urządzeń konstrukcji na podstawie wykazu w punkcie 3, chyba ,że zapasy przekraczają 2 tygodnie harmonogramowego prowadzenia robót i ich zakup nie został zatwierdzony na piśmie przez zlecającego;
 - rozliczenia się z wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy, obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że wykonawca wyrazi zgodę na przyjęcie tych obiektów i urządzeń,
 - przyjęcie od wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

5. Strona z której winy zostało dokonane odstąpienie od umowy, poniesie koszty wynikłe z odstąpienia od umowy.

§11. Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu.
3. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w ust.2, pisma dotyczące pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.
4. W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla zleceniodawcy.
5. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, 1 egz .dla Zamawiającego , 1 egz. dla Wykonawcy.

ZLECAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY

mgr Mieczysław Hamka