

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

usługa

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla
zadania – budowa stacji uzdatniania
wody w miejscowości Studzianki,
gm. Sadkowice.**

w trybie przetargu nieograniczonego

na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku
Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Sadkowice, 15.03.2012

Zatwierdzam:

Wójt Gminy

Leszek Jankowski

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 193 000 EURO

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Sadkowice
96-206 Sadkowice
tel. (46) 8156110
fax. (46) 8156191

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie przeprowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 oraz pozostałych przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego dla zadania „Budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Studzianki, gm. Sadkowice” zamówienie będzie dofinansowane w ramach działania 321 „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawarty jest w dokumentacji projektowej - **załącznik Nr 5**

Kompleksowy nadzór inwestorski dla w/wym. zadania inwestycyjnego wymaga pełnienia nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i konstrukcyjno-budowlanej.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Nadzór Inwestorski zobowiązany będzie do:

- a) Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót w budownictwie, pozwoleniem na budowę, przepisami i zasadami wiedzy technicznej i prawa budowlanego i bhp
- b) bieżącej kontroli realizacji zadania zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym robót
- c) informowania Zamawiającego o wystąpieniu zagrożenia w dotrzymaniu przez wykonawcę robót terminu końcowego realizacji przedmiotu umowy.
- d) podejmowaniu decyzji o dopuszczeniu (lub odrzuceniu) materiałów, urządzeń i sprzętu przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy, normy i wymagania sformułowane w umowie z wykonawcą robót, dokumentacji projektowej i specyfikacją techniczną.
- e) kontrola jakości wykonywanych robót budowlanych i wbudowanych materiałów zgodnie z projektem technicznym i specyfikacją techniczną
- f) sprawdzenie i odbiór robót budowlanych ulegającym zakryciu lub zanikającym, uczestnictwo w odbiorach technicznych robót wszystkich branż
- g) wydawania kierownictwu budowy i kierownikom robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości, zagrożeń, wykonania prób, badań, wymagających odkrycia robót elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót
- h) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim bieżących wpisów zgodnie z postępowaniem robót, wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót

- i) uczestnictwo w odbiorze inwestycji
- j) wstrzymanie robót o ile ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność projektową, katastrofę budowlaną lub spowodować zagrożenie życia i zdrowia wykonawców robót
- k) przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego poprzez sprawdzenie i zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej
- l) uczestnictwo w procedurze oddania zadania inwestycyjnego do użytkowania
- m) uczestnictwo w procedurze rozliczenia inwestycji – sprawdzenie kosztorysów powykonawczych
- n) bieżącego informowania Zamawiającego o postępie prac
- o) nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru, jednak nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego, także w wyjątkowych sytuacjach niezwłocznie, gdy obecność Inspektora Nadzoru będzie nieodzowna dla toczących się robót budowlanych.
- p) wyznaczenie jednego z inspektorów jako koordynatora robót

3.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych

3.3 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

3.4 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających

3.5 Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom.

3.6 Kody klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień:

CPV – 71.24.70.00 – 1, 71.52.00.00 – 9, – nadzór nad robotami budowlanymi

3.7 Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z zawartą umową i warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia

4. Termin wykonania zamówienia.

4.1. Termin realizacji zamówienia: od uczestnictwa w przekazaniu placu budowy Wykonawcom robót do całkowitego rozliczenia zadania – **31.07.2013 r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

5.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, w szczególności dotyczące:

5.1.1 Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania: ***Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga specjalnych uprawnień.***

5.1.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia:

W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, Wykonawca zrealizował co najmniej jedną usługę, której przedmiotem było pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla inwestycji polegającej na budowie stacji uzdatniania wody

5.1.3 dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) ***dysponowanie 1 osobą na stanowisko inspektora nadzoru w specjalności sanitarnej, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych kanalizacyjnych i wodociągowych, posiadającej co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych lub kierowaniu robotami budowlanymi***

b) ***dysponowanie 1 osobą na stanowisko inspektora nadzoru w specjalności elektrycznej, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i***

elektroenergetycznych, posiadającej co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych lub kierowaniu robotami budowlanymi

c) dysponowanie 1 osobą na stanowisko inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającej co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych lub kierowaniu robotami budowlanymi

d) w zakresie dysponowania potencjałem technicznym Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w tym zakresie

5.1.4 sytuacji ekonomicznej i finansowej:

Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie

5.2 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

5.3 Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą

5.4 Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych

5.5 Ocena spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu opisanych w pkt 5.1 niniejszej specyfikacji dokonana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę dokumenty oraz oświadczenia

5.6 Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli znajdzie przynajmniej jedną z przesłanek opisanych w art. 89 Prawa zamówień publicznych

5.7 O wykluczeniu z postępowania oraz o odrzuceniu oferty wykonawcy zostaną zawiadomieni niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty. Zawiadomienie zawierać będzie uzasadnienie faktyczne i prawne.

6 Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

6.1 Na ofertę składają się następujące dokumenty, oświadczenia i załączniki:

- a) Wypełniony i podpisany Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 1**
- b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne z art. 22 ust. 1 z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 2**
- c) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 1) Prawa zamówień publicznych z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 2**
- d) Wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia wraz z zakresem wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie ze wzorem – **załącznik nr 3**

6.2 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych wykonawca składa następujące dokumenty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenia wymienionego w pkt 6.1 pkt c) niniejszej specyfikacji

6.3 W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną do wykonania zamówienia wiedzę i doświadczenie do oferty należy dołączyć:

- a) wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy to w tym okresie, potwierdzający wykonanie przynajmniej jednej usługi, której przedmiotem było pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla inwestycji polegającej na budowie stacji wodociągowej o zbliżonej wydajności i skomplikowości. Wykaz zawierać ma co najmniej podanie wartości pełnionej usługi, przedmiotu wykonania, daty wykonania i odbiorcę usługi. Wykaz wykonać w oparciu o wzór - **załącznik nr 4**. Do wykazu należy załączyć dokument potwierdzający, że usługa została wykonana należyście.
- 6.4 W celu wykazania dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia do oferty należy dołączyć:
- a) Wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia wraz z zakresem wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zgodnie ze wzorem – **załącznik nr 3**
- 6.5 Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt 6.3 i 6.4 niniejszej specyfikacji, polega na zasobach innych podmiotów, zobowiązany jest wykazać, że w stosunku do tych podmiotów brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, poprzez złożenie razem z ofertą dokumentów wymienionych w pkt 6.2 niniejszej specyfikacji dotyczących każdego z tych podmiotów, o ile podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia.
- 6.6 Postanowienia dotyczące składanych dokumentów.
- a) wszystkie dokumenty w niniejszym postępowaniu mogą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”
- b) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt 6.5 niniejszej specyfikacji, kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczony za zgodność z oryginałem przez te podmioty. W przypadku ustanowienia pełnomocnika reprezentującego wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów winny być poświadczony za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika
- c) zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów
- d) dokumenty sporządzone w języku obcym składa się wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę
- e) oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w specyfikacji zamawiającego
- f) oferta oraz wszystkie wymagane załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania, zgodnie z przedstawionym aktem rejestracyjnym, wymogami ustawowymi i przepisami prawa.
- g) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego
- h) Wykonawców obowiązuje wykorzystanie załączonych wzorów dokumentów – załączników. Wszystkie pola i pozycje tych wzorów winny być wypełnione, a w szczególności muszą zawierać wszystkie wymagane informacje i dane oraz zawierać odpowiedzi na wszystkie pytania. Nie dopuszcza się składania alternatywnych co do treści i formy dokumentów.
- i) Złożenie przez wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania
- 6.7 Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych w niniejszym rozdziale oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać

spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert

- 6.8 Postanowienia dotyczące wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne)
- a) wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia
 - b) jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia
 - c) wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, a pełnomocnictwo/upoważnienie do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami ustawowymi, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, winno być dołączone do oferty (oryginał lub kopia poświadczona przez notariusza)
 - d) Oferta winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w pkt 6.1 ppkt b) i c), 6.2 ppkt a) dla każdego z partnerów z osobna, pozostałe składane są wspólnie
 - e) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 6.9 Postanowienia dotyczące wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
- a) jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ppkt 6.2 ppkt a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
 - b) jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej zastępuje się dokumentami zawierającymi oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

7 Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

7.1 Z zamawiającym można kontaktować się telefonicznie oraz bezpośrednio w siedzibie zamawiającego. Wszelkie zapytania dotyczące SIWZ oraz postępowania należy dostarczać wyłącznie w formie pisemnej lub faxem

7.2 Upoważnieni do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami są:

- Leszek Jankowski - Wójt Gminy Sadkowice – tel. 46/8156191
- Jarosław Gortatowicz –Inspektor ds. inwestycji tel. 46/8156110

Zapytania należy kierować pisemnie, zgodnie z zasadą pisemności postępowania na adres:

Gmina Sadkowice
Sadkowice 129A
96-206 Sadkowice
fax. (46) 8156191

7.3. Adres strony internetowej, na której dostępna będzie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

www.bip.gminasadkowice.pl

7.4 Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej

8. Wymagania dotyczące wadium.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 500 PLN (słownie złotych: pięćset złotych 00/100 PLN).

Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Oryginał należy załączyć luzem, a kopię trwale spiąć z ofertą.

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na konto Nr 16928811251850078120000040 z takim wyprzedzeniem, aby środki znajdowały się na koncie Zamawiającego przed otwarciem ofert.

Zwrot, zatrzymanie lub ponowne wniesienie wadium następuje na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9 Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia, w którym upływa ostateczny termin składania ofert.

10 Opis sposobu przygotowywania ofert.

10.1 Oferent winien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami niniejszej specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

10.2 Wymagania dotyczące składanych dokumentów opisano w pkt 6.6 niniejszej specyfikacji.

10.3 Każdy Wykonawca złoży tylko jedną ofertę. Oferta musi zawierać całość zakresu zamówienia.

10.4 Oferta musi zostać złożona w formie pisemnej.

10.5 Pełnomocnictwo, tj. dokument stwierdzający ustanowienie pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy powinno być dołączone do oferty o ile sposób reprezentacji nie wynika z innych dokumentów oraz powinno odpowiadać w zakresie formy przepisom Kodeksu Cywilnego

10.6 Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty z uwzględnieniem art. 93 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

10.7 Protokół z przetargu, wraz z załącznikami składanymi w trybie postępowania są jawne zgodnie z zapisami art. 96 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

10.8 Oferta musi być czytelna oraz podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy. Należy wypełnić wszystkie dane i tabele oferty, jeżeli jakieś informacje nie dotyczą Wykonawcy należy je dołączyć z adnotacją „nie dotyczy” podpisać zgodnie z wymogami dotyczącymi podpisywania załączników oferty. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca wniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę podpisującą, a kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem.

10.9 Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami powinny być ponumerowane oraz trwale spięte umożliwiające rozkompletowanie

11 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

11.1 Ofertę w zamkniętej kopercie oznakowanej firmą (nazwiskiem), adresem Wykonawcy i napisem „**Oferta przetargowa na zadanie: pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn „Budowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Studzianki, gm. Sadkowice”** należy złożyć w:

Urzędzie Gminy w Sadkowicach
Pok. nr 1 sekretariat

Oferta powinna zostać złożona w kopercie w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie.

11.1 Termin składania ofert wyznacza się na dzień: **28.03.2012 r. o godz. 10.00**

11.2 Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **28.03.2012 o godz. 10.15** w siedzibie Urzędu Gminy sala konferencyjna

11.3 Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.

12 Opis sposobu obliczenia ceny.

cena - 100%

najniższa cena - 100 pkt

$$X = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt}$$

13 Opis kryteriów, którymi zamawiający kierował się będzie przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

13.1 Przed dokonaniem oceny ofert, wszystkie oferty zostaną sprawdzone w celu stwierdzenia, czy spełniają wymagania określone w dokumentach przetargowych.

13.2 Jedynym kryterium oceny zadań w ofercie jest cena podana przez Wykonawców uczestniczących w przetargu (cena = 100%).

13.3 Zamawiający przyzna kontrakt na wykonanie zamówienia temu Wykonawcy, co do którego oferty ustalono, iż odpowiada ona wymaganiom przedstawionym w dokumentach przetargowych oraz ustawie Prawo Zamówień Publicznych i który zaoferował najkorzystniejszą cenę dla zadania.

14 Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

14.1 Zamawiający powiadomi wykonawców o wyniku postępowania w sposób określony w ustawie Prawo Zamówień Publicznych.

14.2 Podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi w terminie określonym w art. 94 ust. 1 i 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Umowa zostanie podpisana w siedzibie Zamawiającego.

14.3 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający wybiera najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że znajdą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 Prawa zamówień publicznych

15 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz możliwości udzielania zaliczek

15.1 Nie przewiduje się obowiązku złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.2 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia

15.3. Rozliczenia pomiędzy stronami odbywać się będą w PLN

16 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy albo wzór umowy.

16.1 Wzór umowy jest załącznikiem do niniejszej specyfikacji.

16.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej z Wykonawcą.

17 Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

17.1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

17.2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

18 Zmiany w umowie

Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w następujących sytuacjach:

1. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w następujących sytuacjach:
 - w przypadku przesunięcia terminu realizacji robót budowlanych, których nadzorowanie stanowi przedmiot umowy
 - w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, o czas potrzebny na ich wykonanie
 - w przypadku wstrzymania robót budowlanych, których nadzorowanie stanowi przedmiot umowy, o czas na który roboty zostały wstrzymane o ile miało to wpływ na termin realizacji robót budowlanych
2. Wynagrodzenie wykonawcy określone w umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
 - zmiana stawki podatku VAT (kwota netto za wykonaną usługę jest kwotą niezmienną)
3. Inne zmiany:
 - zmiana osób, przy pomocy których wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy na inne, legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w niniejszej SIWZ
4. Warunki zmian:
 - inicjowanie zmian – na wniosek wykonawcy lub zamawiającego
 - uzasadnienie zmian – prawidłowa realizacja przedmiotu umowy
 - forma zmian: aneks do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności
5. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówienia dodatkowego zgodnie z art. 67 Ustawy o zamówieniach publicznych w przypadku wystąpienia robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczającym łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia.
Roboty zamienne nie są robotami dodatkowymi i nie mogą być podstawą do zmiany ceny oferty

Załączniki do SIWZ

- formularz oferty – załącznik nr 1
- formularz oświadczeń wykonawcy – załącznik nr 2
- formularz informacji o osobach uczestniczących w wykonaniu zamówienia – zał. nr 3
- formularz informacji na temat wiedzy i doświadczenia – załącznik nr 4
- dokumentacja projektowa – załącznik nr 5

Sporządził
Jarosław Gortatowicz