

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.bip.gminasadkowice.pl

Sadkowice: Zagospodarowanie centrum miejscowości Sadkowice
Numer ogłoszenia: 241752 - 2012; data zamieszczenia: 09.07.2012
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Sadkowice , Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice, woj. łódzkie, tel. 46 8156191, faks 46 8156191.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.gminasadkowice.pl>;
<http://www.gminasadkowice.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zagospodarowanie centrum miejscowości Sadkowice.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest odnowa miejscowości Sadkowice poprzez budowę chodnika wraz z przebudową i budową zjazdów w jego obrębie wzdłuż drogi gminnej, budowę miejsc parkingowych wraz ze zjazdem z drogi powiatowej oraz urządzenie terenów zielonych poza istniejącymi ciągami komunikacyjnymi na działce komunalnej, przebudowę parkingu wraz z remontem ogrodzenia. A. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zadania opisane szczegółowo poniżej: 1) Budowę chodnika wraz z przebudową i budową zjazdów w jego obrębie wzdłuż drogi gminnej (dz. nr ewid. dz. 418 i 175/2). Ogólna charakterystyka robót: Budowy chodnika wraz z przebudową i budową zjazdów w jego obrębie zlokalizowanego wzdłuż drogi gminnej na działce nr 418 (fragment 175/2) w miejscowości Sadkowice. Droga gminna wzdłuż której projektowany jest chodnik przebiega wśród zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz gospodarczej. Wzdłuż przedmiotowej drogi po stronie północnej przepływa rzeka Rokitna oraz zlokalizowany jest staw. Podstawowe parametry: - szerokość chodnika 1,50 m - opaska gruntowa za chodnikiem 0,50 m - pochylenie poprzeczne chodnika 2,00% w stronę jezdni - szerokość zjazdów indywidualnych 5,0 m. Typ kostki- behaton - wg projektu i przedmiaru, chodnik kolor - szary, jedynie zjazdy- kolor czerwony. Wykonawca wykona również balustradę i barieroporęcze, odwodnienie i

inne niezbędne prace określone w dokumentacji. Zdanie obejmuje również urządzenie opaski wzdłuż chodnika poprzez usunięcie warstwy humusu, plantowanie ręczne, dostawa ziemi urodzajnej, wykonanie trawników dywanowych. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projekcie budowlano-wykonawczym, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz SIWZ. Umocnienie skarpy w obrębie istniejącego zbiornika wodnego - stanowi odrębne zadanie, które będzie wykonane przez wykonawcę w ramach odrębnej umowy. Realizacja chodnika na odcinku przy zbiorniku wodnym (oznaczonym jako działka nr 359/2 i 359/1) będzie rozpoczęta po wykonaniu umocnienia skarpy w obrębie istniejącego zbiornika wodnego - wg odrębnego opracowania i wykonywanego przez firmę, która zostanie wybrana do realizacji zadania związanego ze zbiornikiem wodnym. Planuje się wykonanie skarpy w terminie do dnia 30 września 2012 r. Dopiero po wykonaniu skarpy Wykonawca przedmiotowego zadania będzie mógł przystąpić do realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie budowy chodnika na odcinku obok zbiornika wodnego. 2) Budowę miejsc parkingowych wraz ze zjazdem z drogi powiatowej oraz urządzenie terenów zielonych poza istniejącymi ciągami komunikacyjnymi na działce komunalnej (dz. nr ewid. 100 i 175/3). Ogólna charakterystyka robót: Budowy dwóch miejsc parkingowych wraz ze zjazdem z drogi powiatowej na skwerze zlokalizowanym na działce komunalnej w centrum miejscowości Sadkowice. W ramach inwestycji planuje się również wykonanie kwietnika w kształcie jabłka obsadzonego winobluszczem oraz urządzenie terenów zielonych poza istniejącymi ciągami komunikacyjnymi. W zakresie zjazdu oraz parkingu przewiduje się realizację dwóch miejsc postojowych i chodnika w nawierzchni z kostki betonowej jak również nasadzenia z roślin ozdobnych, wykonanie trawników. Zestawienie powierzchni: - powierzchnie utwardzone: - zjazd i miejsca postojowe: 76,0 m² - chodnik: 15,0 m² - powierzchnie zieleni: 563,0 m² Typ kostki - behaton - wg projektu i przedmiaru, kolor kostki szary, wydzielenie miejsc postojowych za pomocą kostki betonowej kolorowej-czerwonej. Kwietnik stalowy z fundamentem betonowym. Projektowany kwietnik należy obsadzić winobluszczem trójklapowym. Posadzić pnącza u podstaw kwietnika i skierować w stronę kwietnika. Rozmiar pnącza - wysokość minimum 2 m (gatunek, ilość i parametry, wg projektu i dokumentacji przetargowej). Sadzenie roślin w zaprawione dołki wg sztuki ogrodniczej. Zadanie obejmuje również usunięcie warstwy humusu na powierzchni 563 m² oraz dostawę ziemi urodzajnej i wykonanie trawników dywanowych oraz odmłodzenie żywopłotów poprzez przycięcie suchych i połamanych gałęzi. Kosz na śmieci betonowy z wsadem ze stali ocynkowanej. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projekcie budowlano-wykonawczym, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz SIWZ. 3) Przebudowę parkingu wraz z remontem ogrodzenia (dz. nr ewid. 469/4 i 468-wjazd). Ogólna charakterystyka robót: Przebudowa istniejącego parkingu zlokalizowanego w strefie ochronnej cmentarza przy budynku garaży OSP. W zakresie parkingu przewiduje się realizację parkingu o nawierzchni z kostki betonowej. W zakresie inwestycji jest również wykonanie remontu ogrodzenia wokół terenu z siatki na słupkach stalowych wraz z cokołem jak również wykonanie nasadzeń z roślin izolujących i ozdobnych. Zestawienie powierzchni: - powierzchnie utwardzone: - parking, zjazd, miejsce składowania odpadów: 760,0 m² - zjazd do OSP: 115,0 m² - chodniki: 16,8 m² - ogrodzenie: 81,50 mb - powierzchnie zieleni: 1172,41 m². Typ kostki - behaton wg projektu i przedmiaru, kolor kostki - szary, wydzielenie miejsc postojowych za pomocą kostki betonowej kolorowej-czerwonej. Tereny zielone m.in. usunięcie warstwy humusu, plantowanie, wywóz ziemi, dostawa ziemi urodzajnej, wykonanie trawników dywanowych oraz nasadzenia krzewów, bylin i innej roślinności wg projektu (gatunki roślin, parametry, ilości, wg projektu i dokumentacji przetargowej). Wykonawca zobowiązany jest m.in. do wykonania nasadzeń i właściwego oznakowania gatunków drzew i krzewów zgodnie ze

szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i dokumentacją projektową oraz przedstawienia świadectwa pochodzenia roślin określającego m.in. gatunki roślin. Wykonawca zobowiązany jest w ramach przedmiotowego zadania do wykarczowania wszystkich napotkanych podczas prac pni drzew wraz z korzeniami oraz usunięcia innych przeszkód niezbędnych do wykonania zadania. Elementy wyposażenia: kosz na śmieci betonowy z wsadem ze stali ocynkowanej oraz 2 stojaki na rowery 3-stanowiskowe. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, wykona wszystkie prace w zakresie urządzeń związanych z siecią telekomunikacyjną zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Telekomunikację Polską. Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania wszelkich uzgodnień i zawiadomień w imieniu Zamawiającego wynikających z warunków technicznych określonych przez Telekomunikację Polską. Za realizację zadania zgodnie z warunkami technicznymi wyłączną odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projekcie budowlano-wykonawczym, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz SIWZ. B. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem został określony w projektach budowlano-wykonawczych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i SIWZ. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną decyzjami Starosty Rawskiego - pozwoleniami na budowę : 1) Nr 327/2011 z dnia 31.08.2011 r. 2) Nr 325/2011 z dnia 30.08.2011 r. 3) Nr 332/2011 z dnia 06.09.2011 r. C. Wszelkie prace budowlane oraz inne czynności nie opisane w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w załącznikach do niej, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia należy wykonać w ramach niniejszego zadania i uwzględnić w kalkulacji kosztów. D. Utrzymanie zieleni i krzewów: Wykonawca w ramach niniejszego zadania zapewnia pielęgnację roślin przez okres 1 roku od odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez dodatkowego wynagrodzenia. Jeżeli w okresie 1 roku okaże się że któraś z nasadzonych przez Wykonawcę roślin jest w złym stanie, posiada oznaki chorób czy obumierania, lub gdy trawa posiada widoczne ślady uszkodzeń to wtedy Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia dokona nasadzeń nowych roślin i ewentualnego obsiewu traw. 4. Dodatkowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia: a) Zamówienie będzie współfinansowane w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Tytuł operacji : Zagospodarowanie centrum miejscowości Sadkowice oraz zakup wyposażenia w celu organizowania imprez kulturalnych. b) Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej oraz rozpoczęciem robót powinien dokładnie zapoznać się z dokumentacją łącznie z uzgodnieniami (wraz ze sprawdzeniem wszystkich wymiarów w projektach oraz ilości wymienionych w przedmiarze robót) a także dokonać oględzin terenu gdzie będzie realizowana inwestycja aby w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego wyjaśnień; c) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest skompletować i złożyć wnioski (zgłoszenia) dla wymienionych zadań do zarządcy drogi oraz uzyskać zezwolenia na prowadzenia robót w pasach drogowych zgodnie z wymogami określonymi w uzgodnieniach dokumentacji, koszty z tym związane pokrywa wykonawca. c) Jeżeli w załącznikach do SIWZ pojawią się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych przykładowo do wyceny. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej. Wskazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. Szczegóły dotyczące parametrów równoważności materiałów i urządzeń wymienionych w przedmiarach robót opisano w załączniku nr 13. d) Zamawiający przewiduje płatności dla Wykonawcy po realizacji całego przedmiotu zamówienia, w ciągu 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wypełnionej faktury,

która będzie wystawiona przez Wykonawcę po odbiorze końcowym całego zadania. e) Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty, która powinna pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko to co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia usterek. f) Wykonawca dokonuje wszelkich zgłoszeń zajęcia pasa drogowego i pokrywa koszty z tym związane w okresie prowadzenia robót. g) Wykonawca przed wbudowaniem materiału budowlanego na 14 dni wcześniej zobowiązany jest okazać materiał wraz z atestami inspektorowi nadzoru w celu kontroli prawidłowości z dokumentacją. h) Wykonawca zapewnia wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, która musi być przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót. i) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania również zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji formalno-prawnej stanowiącej załącznik Nr 12 do SIWZ. 5. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. 3. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy. 4. Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax. oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. 5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia. 6. Uwagi końcowe: Szczegółowy zakres robót został określony w dokumentacji projektowej (projektach budowlano-wykonawczych), szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót, w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.31.20-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.10.2012.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 8 000,00 PLN (słownie złotych: osiem tysięcy złotych 00/100 PLN). Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Oryginał należy załączyć luzem, a kopię trwale spiąć z ofertą. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na konto BSBR O/Sadkowice nr: 09 9291 0001 0035 8648 2000 0010 z takim wyprzedzeniem, aby środki znajdowały się na koncie Zamawiającego przed

otwarcie ofert. Zwrot, zatrzymanie lub ponowne wniesienie wadium następuje na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie wg wzoru-załącznik nr 2.
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca udokumentuje, że w okresie określonym w dziale VI pkt A4 niniejszej SIWZ Wykonawca należycie wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną o podobnym charakterze (roboty brukarskie -chodniki, parkingi) i powierzchni co najmniej 1000 m² (wg wzoru załącznik nr 3). Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje).
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony gdy Wykonawca będzie dysponował odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia- na dowód tego wykonawca składa oświadczenie wg wzoru załącznik nr 2 oraz oświadczenie wg wzoru załącznik nr 7.
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Warunek ten Zamawiający uzna za spełniony gdy Wykonawca będzie dysponował osobami z odpowiednimi kwalifikacjami i uprawnieniami niezbędnymi do realizacji zadań stanowiących przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Kierownik budowy posiadał będzie uprawnienia do kierowania robotami drogowymi - na dowód tego Wykonawca składa Oświadczenie wg wzoru załącznik nr 7 oraz Oświadczenie wg wzoru załącznik nr 2.
- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy wykonawca złoży oświadczenie wg wzoru-załącznik nr 2

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
 - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Formularz ofertowy- sporządzony z wykorzystaniem wzoru załącznik nr 1 2) W przypadku składania ofert wspólnej dokumenty należy złożyć zgodnie z działem VI D SIWZ. 3) Oświadczenie osoby fizycznej z art. 24 ust. 1 pkt 2- załącznik nr 8

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:
nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian: Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: a) w przypadku zmiany osób wymienionych w § 5 umowy, b) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych. Roboty zamienne nie powodują zmiany ceny. Ich konieczność zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez Kierownika Budowy oraz inspektora nadzoru sprawującego nadzór nad inwestycją. c) może nastąpić zmiana okresu przewidzianego na ukończenie robót gdy: 1) zmiany spowodowane są warunkami atmosferycznymi, w szczególności: -klęski żywiołowe; -warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych i dokonywanie odbiorów; 2) zmiany spowodowane są nieprzewidzianymi warunkami realizacji, tj. warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: wykopaliska archeologiczne, niewypały i niewybuchy, niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane obiekty budowlane; 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego. d) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; Zmiany mogą dotyczyć zmniejszenia zakresu wykonywanych prac, i w związku z tym zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których zamawiający zrezygnował, obliczonych na podst. kosztorysu ofertowego złożonego wraz z ofertą przez Wykonawcę. e) za względu na konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, f) ze względu na konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. Zmiany w treści umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu. Wszystkie powyższe postanowienia niniejszego punktu-6 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://www.bip.gminasadkowice.pl>

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy w Sadkowicach Sadkowice 129A 96-206 Sadkowice na pisemny wniosek..

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 25.07.2012 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy w Sadkowicach Sadkowice 129A 96-206 Sadkowice pok. nr 1 -sekretariat..

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Zamówienie będzie współfinansowane w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Tytuł operacji : Zagospodarowanie centrum miejscowości Sadkowice oraz zakup wyposażenia w celu organizowania imprez kulturalnych..

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie