Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Sadkowice Nr 31/2012 z dnia 1.08.2012 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Sadkowice**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały NR XVI/99/2012 Rady Gminy Sadkowice z dnia 27 czerwca 2012 r. oraz Uchwały NR XVI/100/2012 Rady Gminy Sadkowice

z dnia 27 czerwca 2012 r. Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nierucho-mości** | **Nr działki** | **Powie-rzchnia [ha]** | **Nr księgi wieczy-stej** | **Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób zagospodarowania** | **Cena** **wywoławcza** | **Forma zbycia** | **Opis nieruchomości** |
| **1.** | **Kaleń** | **138**Opis użytku,oznaczenie wgewid. gruntów : grunty orne **RIVa-0,05ha**inieużytki- **N-0,07 ha**  | **0,12 ha** | **LD1R/00031****113/9** | Bark miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice. Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona symbolem: R-tereny rolne. | **2 080,00 zł****(słownie: dwa tysiące osiemdziesiąt złotych)** | Sprzedaż w trybie przetargu ustnegonieograniczonego | Nieruchomości gruntowa niezabudowana .Działka wg ewidencji gruntów stanowi użytki rolne i nieużytki.Sposób korzystania; nieruchomość rolna. |
| **2.**  | Kaleń |  **419**Opis użytku,oznaczenie wg ewid. gruntów : Tereny mieszka-niowe-B -0,0266 ha | 0,0266 ha | **LD1R/00024506/9** | Tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami(7.48.Mu)  | **6924,00 zł****(słownie: sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia cztery złote)** | Sprzedaż w trybie przetargu ustnegonieograniczonego | Działka zabudowanabudynkiem komórki, murowanym w zabudowie szeregowej o pow. zabudowy 29,25 m2. |

 Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela Urząd Gminy w Sadkowicach, pokój nr 14,

tel. (0-46) 815 61 10.

**Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2\* ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (** t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651. z późn. zm.)  **składają wniosek do 17 września 2012 r.**

\*art. 34 ust. 1 pkt 1 -”przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie.”

\*art.34 ust.1 pkt 2 -”jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05.12.1990r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie ”. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

 Wójt Gminy Sadkowice

 Leszek Jankowski