

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.bip.gminasadkowice.pl](http://www.bip.gminasadkowice.pl)

---

**Sadkowice: Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej realizowane w ramach operacji pn. Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń.**

**Numer ogłoszenia: 122037 - 2014; data zamieszczenia: 05.06.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Sadkowice , Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice, woj. łódzkie, tel. 46 8156191, faks 46 8156191.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.gminasadkowice.pl>;  
<http://www.gminasadkowice.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

##### II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej realizowane w ramach operacji pn. Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu na dz. nr 450 oraz zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr 450, 451, 467, 430, 423 i 487 w m. Kaleń. Niniejszy przedmiot zamówienia stanowi część zakresu operacji pn. Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń realizowanej w ramach w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. A. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zadania

opisane poniżej: 1) Budowa boiska do rekreacji wraz z kablem NN zasilającym oświetlenie terenu na dz. nr 450 w m. Kaleń gm. Sadkowice Charakterystyka robót: Wykonanie na terenie działki nr 450 boiska rekreacyjnego przeznaczonego dla mieszkańców w ramach programu odnowy miejscowości Kaleń, uporządkowania terenów zielonych oraz zagospodarowania terenów rekreacyjnych. Boisko usytuowane będzie w centralnej części działki. Od zachodu graniczyć będzie w terenie oczyszczalni ścieków, w linii dotychczasowego ogrodzenia. Z drugiej strony granica boiska będzie przebiegać na przedłużeniu granicy działek nr 437 i 438. Od wschodu boisko będzie przylegało do terenu zielonego niezabudowanego, nad którym przebiega linia energetyczna niskiego napięcia, zaś w ziemi poprowadzone są instalacje kanalizacyjne biegnące do oczyszczalni ścieków. W projekcie, na tym obszarze, przewidziano uporządkowanie terenu zielonego, obsianie trawą i nasadzenie krzewów ozdobnych. Boisko będzie wykorzystywane do gry w piłkę nożną i siatkówkę. Zaprojektowano niepełnowymiarowe boisko do piłki nożnej, o wymiarach 18x30m, oraz pełnowymiarowe boisko do siatkówki, o wymiarach zewnętrznych 15x24m. Jako wyposażenie pola gry przewidziano dwie bramki oraz siatkę do gry w siatkówkę mocowaną do słupków piłkochwyty (ogrodzenia). Nawierzchnia boiska ułożona będzie z trawy darniowej w rolkach na warstwie ziemi roślinnej przedzielonej siatką zapobiegającą niszczeniu boiska przez krety. Ziemia roślinna powinna być uwałowana i ułożona z projektowanymi spadkami w kierunku dłuższego boku boiska. Płytę boiska należy oddzielić od terenu okalającego krawężnikami elastycznymi z granulatu SBR w kolorze czarnym. Krawężniki ustawiać na ławie betonowej. W miejscach przejścia sieci wod-kan pod krawężnikami (w 4 punktach) wykonać przerwy w ławie betonowej, aby uniknąć kolizji z sieciami i osadzać krawężniki bezpośrednio w ziemi. Teren zielony wokół boiska wykonać układając warstwę ziemi roślinnej gr. 10 cm, a następnie wykonać siew trawą wraz z uwałowaniem. (szczegóły wg projektu). Przed wejściem na boisko zaprojektowano utwardzenie z kostki betonowej ograniczone obrzeżami betonowymi. Z boku przy bramie wejściowej zaprojektowano dwa stojaki rowerowe. Fundamentowanie pod stojaki należy wykonać równocześnie z układaniem kabla energetycznego, aby uniknąć kolizji. Prace wykonywać ręcznie, z należytą ostrożnością. Boisko ogrodzone będzie siatką ocynkowaną na słupach stalowych ocynkowanych, malowanych wg projektu. Wysokość ogrodzenia  $h = 4,00\text{m}$ . Do słupów ogrodzenia na wspornikach zamocowana będzie siatka z tworzywa amortyzująca uderzenia piłek. W ogrodzeniu zaprojektowano bramę o szerokości 3,00 m (szczegóły wg projektu). Brakującą część ogrodzenia, między piłkochwytem a istniejącą bramą wjazdową na teren oczyszczalni, uzupełnić ogrodzeniem z siatki do wysokości bramy. Na terenie zielonym wzdłuż murawy przewidziano miejsca siedzące dla zawodników i widzów - dwa zestawy foteli sportowych mocowanych po 5 sztuk do podkonstrukcji z profili stalowych ocynkowanych, malowanych wg projektu. Obok siedzisk usytuowano dwa stalowe kosze na śmieci. Zdemontowane zabawki z placu zabaw oraz elementy ogrodzenia stanowią własność Zamawiającego. Boisko będzie oświetlone oprawami oświetleniowymi mocowanymi na 4 masztach, usytuowanych poza ogrodzeniem boiska w pobliżu narożników pola gry. W zakres prac wchodzi m.in.: linie kablowe zasilające projektowane oświetlenie, szafka zasilająca sterownicza oświetlenia, latarnie oświetlenia boiska (szczegóły wg proj. instalacji elektrycznej). Wykonawca zapewnia dostosowanie instalacji elektrycznej do projektu przyłącza elektrycznego, które będzie wykonywanego przez PGE. Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszego zadania do przedłożenia wszystkich dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku i uzyskania pozwolenia na użytkowanie opisanego w niniejszej części zadania. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projektach budowlanych, przedmiarach robót oraz specyfikacjach technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji formalno-

prawnej oraz w Specyfikacji Istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami. 2) Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego obejmującego budowę ścieżek, placu zabaw dla dzieci, altany z grilem, uporządkowanie terenu oraz budowę kablowej sieci oświetleniowej na działkach nr 450, 451, 467, 430, 423 i 487 w m. Kaleń gm. Sadkowice

Charakterystyka robót: Uporządkowanie terenu opracowania i stworzenie na tym obszarze terenów zielonych przeznaczonych do rekreacji mieszkańców, tj. teren spacerowy, miejsce spotkań i pikników z altaną i grillem oraz plac zabaw dla dzieci. W ramach projektu istniejący rów melioracyjny zostanie oczyszczony i poddany konserwacji w celu zachowania jego dotychczasowej funkcji. Szczegółowy opis prac związanych z utrzymaniem rowu podano w projekcie robót melioracyjnych. Czasza zagłębienia w ziemi zostanie oczyszczona ze śmieci i gruzu. Wycięte zostaną chaszczki, usunięte korzenie, pnie i ewentualne konary drzew oraz krzewów, które zarastają czaszę zbiornika. Teren zostanie zniwelowany i wyplantowany. Nadmiar ziemi wybranej podczas oczyszczania rowu zostanie wysypany wokół czaszy zbiornika w celu wzmocnienia osypujących się skarp i przywrócenia pierwotnego kształtu zagłębienia w ziemi, który został zatarty przez brak konserwacji, rośliny samosiejki i wyrzucane śmieci. Przywrócony zostanie geodezyjny przebieg drogi na działce nr 430. Prace związane z uporządkowaniem terenu i zieleni będą prowadzone na działkach objętych projektem. Na teren rekreacyjny prowadzić będą trzy wejścia: wejście za rowem melioracyjnym, wejście na plac zabaw, wejście południowe - bezpośrednie dojście do altany. Na działce nr 467 wytyczone zostaną żwirowe ścieżki spacerowe zbudowane ze żwiru na podsypce piaskowej rozdzielonej od żwiru geowłókniną separującą. Ścieżki wykończone będą obrzeżami betonowymi, które będą rozdzielać nawierzchnię żwirową od trawnika. Na działce nr 487 zostanie zachowana istniejąca ziemna ścieżka biegnąca groblą wokół zagłębienia terenu. Drzewa przeznaczone do wycinki zostały usunięte, jedynie pozostawiono do wykonania przez wykonawcę karczowanie wszystkich pni i korzeni oraz plantowanie terenu. Pozyskane drzewo stanowi własność Zamawiającego. W projekcie przewidziano nasadzenia drzew i krzewów oraz obsianie terenu trawą. W części oznaczonej w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sadkowice symbolem 7.52.R. zlokalizowane będą elementy małej architektury takie jak: altana z grillem i plac zabaw dla dzieci, a przy ścieżkach i skwerze ustawione będą ławki oraz kosze na śmieci. Należy wykonać plac zabaw wg projektu. Całość ogrodzono płotem ze sztachetek drewnianych mocowanych do słupków drewnianych. Elementy drewniane zaimpregnować, bejcować na biało i lakierować dwukrotnie lakierem bezbarwnym, matowym (rozmiary elementów podano w dokumentacji). W obu stron ogrodzenia przewidziano wejścia z furtkami zamykanymi na rygiel (otwierany dwustronnie). Nawierzchnię placu zabaw w części wejściowej i wokół piaskownicy zaprojektowano jako nawierzchnię elastyczną z granulatu gumowego i poliuretanu w formie płytek o wymiarach 50x50cm, układaną w dwóch kolorach (niebieskim i czarnym), szczegóły wg projektu. W części, w której rozstawiono zabawki dla dzieci zaprojektowano nawierzchnię wysypaną piaskiem z atestem higienicznym, przeznaczonym do piaskownic. Na styku nawierzchni elastycznej z piaskiem ułożyć jeden rząd płyt elastycznych ze ściętym bokiem. Wokół nawierzchni elastycznej i piaszczystej ułożyć między słupkami ogrodzenia, w licu słupków, obrzeża betonowe o wym. 8x25cm zgodnie z projektem. Zabawki zamontowane na placu zabaw wykonane będą z elementów przeznaczonych do użytku dla dzieci i posiadające Atest PZH i wymagane prawem certyfikaty. Altanę zaprojektowano w konstrukcji drewnianej, przekrytej dachem dwuspadowym. Elementy drewniane wykonać z drewna świerkowego, impregnowanego jednokrotnie preparatem bezbarwnym, następnie dwukrotnie impregnatem barwiącym na kolor dębowy i ostatecznie lakierowanego dwukrotnie lakierem bezbarwnym, matowym. W altanie wymurować grill oraz dostarczyć stoły z siedziskami i oparciem. Nawierzchnię

pod altaną i na terenie przyległym wykonać z kostki betonowej wykończonej obrzeżem betonowy. Wykonanie altany i wyposażenia wg projektu. Plac zabaw, nawierzchnie, elementy wyposażenia i małej architektury oraz zieleni projektowanej wg projektu. Cały teren opracowania nie utwardzony nawierzchnią zwirową zostanie wyplantowany i obsiany trawą. Dane dotyczące ochrony konserwatorskiej - Teren oznaczony 7.50.ZPp. i 7.19.ZP jest częścią zabytkowego parku wpisanego do rejestru zabytków na mocy decyzji nr 768/228 z dnia 27 grudnia 1967 r. (teren działki nr 487). Wykonawca zapewnia kierowanie robotami budowlanymi na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987). Wykonawca rozpoczyna prace na tym terenie po wydaniu pozwolenia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z postanowieniem WUOZ SK-A.5142.143.2013.BS z dnia 17.09.2013 r. (w zał. dokumentacja formalno-prawna). Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę przedkłada Zamawiającemu przed podpisaniem umowy wszystkie dokumenty potwierdzające uprawnienia osoby, która będzie kierowała robotami budowlanymi, potwierdzające że posiada uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, spełniającą wymagania określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987). Po złożeniu dokumentów potwierdzających uprawnienia określone powyżej dotyczące osoby kierującej robotami budowlanymi Zamawiający złoży otrzymane dokumenty do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków. W przypadku ewentualnych uwag Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków co do uprawnień osoby kierującej robotami budowlanymi Wykonawca zapewnia dostosowanie się do wymogów Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i zapewnienie kierowania robotami na tym terenie zgodnie z wymogami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wykonawca wykonuje wszystkie zobowiązanie, które zostaną nałożone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków oraz wynikające z wymienionego powyżej postanowienia. Wykonawca nie można rozpocząć prac na tym terenie do dnia otrzymania pozwolenia na prowadzenie robót od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wszelkie prace na tym terenie Wykonawca wykona zgodnie ze wskazanym postanowieniem i pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które zostanie wydane po spełnieniu warunków określonych w postanowieniu oraz wszelkimi uzgodnieniami i przepisami prawnymi w tym zakresie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za realizację zadania zgodnie z wymogami określonymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i przepisami prawnymi. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m.in. linie kablowe zasilające projektowane oświetlenie, szafka zasilająca sterownicza oświetlenia, latarnie oświetlenia terenu, szczegóły wg projektu. Wykonawca zapewnia dostosowanie instalacji elektrycznej do lokalizacji przyłącza elektrycznego, które zostanie wykonane przez PGE. Teren oświetlony będzie 4 latarniami ustawionymi wzdłuż granicy z działką nr 430. Na każdym z masztów wys. 6,0 m zamontowane będą dwie oprawy, jedna skierowana w stronę terenu rekreacji o

rozsyłe naświetlacza, a druga w stronę ulicy o rozsyłe ulicznym. Projektowany zakres robót na przewidzianym odcinku rowu obejmuje: odmulenie rowu na konserwowanym odcinku, zdjęcie humusu ze skarp rowu na konserwowanym odcinku, odtworzenie pierwotnego ukształtowania dna i skarp koryta przez: ułożenie geowłókniny filtracyjnej pod materace siatkowo- kamienne w dnie i bokach koryta o szerokości i wysokości zgodnie z pierwotnym profilem, umocnienie skarp rowu powyżej materacy pasem darniny na płask. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dokona obmiaru terenu po zdjęciu warstwy humusu. Roboty ziemne przy oczyszczaniu koryta należy prowadzić od dołu idąc w górę rowu. Grunt wydobyty z wykopów należy rozplantować w miejscach wskazanych w projekcie w celu odtworzenia pierwotnego ukształtowania czaszy zagłębienia terenu. Po wykonaniu odmulenia koryta rowu i skarpy należy wyrównać ręcznie. Prace w obrębie rowu należy przeprowadzić przed prognozowanymi opadami atmosferycznymi lub odwilżą lub ewentualnie wykonać grodze ziemne umocnione darniną. W ramach umocnienia koryta rowu i ochrony przed dalszą degradacją projektuje się uformowanie dna z materacy siatkowo - kamiennych gr. 17 cm ułożonych na geowłókninie filtracyjnej i warstwie pospółki gr. 20 cm. Wymiar jednego materaca 2.0 m x 1,0 m. Boki z materacy o wymiarach 2,0 m x 0,5 m. Skarpy umocnione zostaną darniną na płask, o szerokości 1 m. Po odmuleniu i umocnieniu koryta pozostanie utrzymany istniejący spadek dna rowu. Roboty umocnieniowe należy prowadzić w suchym wykopie. Materace powinny być wykonane ze stalowej siatki zabezpieczonej antykorozyjnie. Można je wypełniać kamieniem po ustawieniu lub po wypełnieniu kamieniami ustawiać w odpowiednim miejscu. Szczegóły wg projektu. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót oraz za zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektową i dokumentacją formalno-prawną oraz obowiązującymi przepisami i normami. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich elementów zadania określonych w projektach budowlanych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji formalno-prawnej, postanowieniu i pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych wydanym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz w SIWZ wraz z załącznikami. Oryginalną dokumentację projektową zatwierdzoną przez Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej można przeglądać w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, pok. 14 w godzinach pracy Urzędu. B. Zakres prac objętych niniejszym zamówieniem został określony w projektach budowlanych, przedmiarach robót, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, dokumentacji formalno-prawnej oraz Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną decyzjami Starosty Rawskiego - pozwoleniami na budowę : 1) Nr 375/2013 z dnia 3.09.2013 r. 2) Nr 545/2013 z dnia 21.11.2013 r. C. Wszelkie prace budowlane oraz inne czynności nie opisane w niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i w załącznikach do niej, a niezbędne do właściwego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia należy wykonać w ramach niniejszego zadania i uwzględnić w kalkulacji kosztów. 4. Dodatkowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia: a) Zamówienie będzie współfinansowane w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Tytuł operacji: Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń. b) Wykonawca przed złożeniem oferty cenowej powinien dokładnie zapoznać się z dokumentacją łącznie z uzgodnieniami i warunkami technicznymi (wraz ze sprawdzeniem wszystkich wymiarów w projektach oraz ilości wymienionych w przedmiarach robót) a także dokonać oględzin terenu gdzie będzie realizowana inwestycja aby w razie stwierdzonych niejasności domagać się od Zamawiającego wyjaśnień. c) Wykonawca zapewnienia również kierownika budowy oraz kierowników robót poszczególnych branż i

prac, tak by zapewnić kierowanie robotami w zakresie wszystkich branż i prac przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje do pełnienia tego typu funkcji (samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie) dla całego przedmiotu zamówienia, w szczególności zapewnia dysponowanie co najmniej następującymi osobami: a) osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi oraz co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, spełniającą wymagania określone w § 24 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. nr 165, poz. 987); b) osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; c) osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej. Ilekroć Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 Nr 243 poz. 1623 ze zm.) rozumie się przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Nr 63, poz. 394). d) Jeżeli w załącznikach do SIWZ pojawią się ewentualne wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to określają one minimalny standard jakości materiałów lub urządzeń przyjętych przykładowo do wyceny. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktu innego producenta o parametrach równoważnych lecz nie gorszych niż przyjęto w dokumentacji technicznej. Wskazanie równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy. Szczegóły dotyczące parametrów równoważności materiałów i urządzeń wymienionych w przedmiarach robót i projektach budowlanych opisano w załączniku nr 9. e) Zamawiający przewiduje płatności dla Wykonawcy po realizacji całego przedmiotu zamówienia, w ciągu 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wypełnionej faktury, która będzie wystawiona przez Wykonawcę po zrealizowaniu i odbiorze końcowym całego zadania. f) Oferta musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia. Przyjmuje się, że Wykonawca upewnił się co do prawidłowości i kompletności oferty, która powinna pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko to co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia usterek. g) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana dokonuje wszelkich zgłoszeń zajęcia pasa drogowego do zarządcy drogi raz dokonuje zgłoszeń i ustaleń (także kompletuje wymagane wnioski i uzyskuje wymagane zgody) z właścicielami poszczególnych sieci i instalacji, jeżeli będą wymagane, w tym pokrywa ewentualne koszty z tego wynikające. h) Wszystkie materiały jakich Wykonawca zamierza zastosować w celu wykonania robót muszą uzyskać aprobatę autora projektu i inspektora nadzoru. Wykonawca przed wbudowaniem materiału budowlanego na 7 dni wcześniej zobowiązany jest okazać materiał wraz z atestami w celu kontroli prawidłowości z dokumentacją. i) Wykonawca zapewnia wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej dla całego zakresu przedmiotu zamówienia, która musi być przekazana

Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót. j) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zadania również zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji formalno-prawnej stanowiącej załącznik Nr 8 do SIWZ. k) Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z projektami budowlanymi i pozostałą dokumentacją. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową z wynagrodzeniem ryczałtowym w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót lub materiałów niż przewidziano w jakiegokolwiek pozycji przedmiaru nie będzie to uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia lecz jako konieczne roboty i materiały, które Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć w ramach ceny określonej w ofercie. Ewentualne braki w przedmiarze robót w robotach lub materiałach, które są konieczne do wykonania kompletnego zadania na podstawie projektów budowlanych, wykonawczych, specyfikacji technicznej, dokumentacji formalno-prawnej lub SIWZ nie zwalniają wykonawcy z obowiązku ich wykonania, wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie konieczne roboty i dostarczyć wszystkie materiały w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie, która będzie zawarta w ramach niniejszego zamówienia publicznego. 5. Wymagania stawiane Wykonawcy: 1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. 2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. 3. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy. 4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.23.62.90-9, 45.21.22.00-8, 45.31.53.00-1, 45.31.61.00-6, 45.23.62.10-5, 45.24.00.00-1, 45.11.20.00-5.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

## **II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

Zakończenie: 10.11.2014.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 000,00 PLN (słownie złotych: dziesięć tysięcy złotych). Wadium winno być wniesione w formie określonej w art. 45 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przed upływem terminu na składanie ofert. Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż w pieniądzu oryginał odpowiedniego dokumentu Wykonawca załączy do oferty. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej należy dokonać przelewu na konto BSBR O/Sadkowice nr: 09 9291 0001 0035 8648 2000 0010 z takim wyprzedzeniem, aby środki znajdowały się na koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Za

termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin wpłynięcia środków na rachunek Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej do oferty należy dołączyć oryginał lub kopie przelewu potwierdzonej za zgodność z oryginałem. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Zwrot, zatrzymanie lub ponowne wniesienie wadium następuje na warunkach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru załącznik nr 2
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca udokumentuje, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie Wykonawca należycie wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto o podobnym charakterze polegającą na: zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych o różnorodnym charakterze wraz z urządzeniami rekreacyjnymi, lub zagospodarowaniu terenu rekreacyjno-sportowego, lub budowie boiska wraz z zagospodarowaniem terenu, lub zagospodarowaniu terenów zielonych w celach rekreacyjnych, lub budowie placów zabaw i infrastruktury rekreacyjnej, lub robotach melioracyjnych polegających na odmuleniu i konserwacji rowu melioracyjnego, stawu albo zbiornika wodnego, wzmocnieniu skarp wraz zagospodarowaniem terenów wokół. Robota budowlana może obejmować jeden lub kilka z wymienionych zakresów. Na dowód tego Wykonawca składa wykaz robót budowlanych wg wzoru załącznik nr 3 wraz dowodami potwierdzającymi, którymi są: poświadczenia, inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru załącznik nr 2



- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru-załącznik nr 2

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony gdy Wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru-załącznik nr 2

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożeniu poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie. W wykazie robót budowlanych powinna zostać ujęta co najmniej jedna robota budowlana o podobnym charakterze o wartości nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto o podobnym charakterze polegającą na: zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych o różnorodnym charakterze wraz z urządzeniami rekreacyjnymi, lub zagospodarowaniu terenu rekreacyjno-sportowego, lub budowie boiska wraz z zagospodarowaniem terenu, lub zagospodarowaniu terenów zielonych w celach rekreacyjnych, lub budowie placów zabaw i infrastruktury rekreacyjnej, lub robotach melioracyjnych polegających na odmuleniu i konserwacji rowu melioracyjnego, stawu albo zbiornika wodnego, wzmocnieniu skarp wraz z zagospodarowaniem terenów wokół. Robota budowlana może obejmować jeden lub kilka z wymienionych zakresów. Na dowód tego Wykonawca składa wykaz robót budowlanych wg wzoru załącznik nr 3 wraz dowodami dotyczącymi najważniejszych robót, określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującymi, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa wyżej są:

poświadczenie, inne dokumenty - jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

#### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

a) wypełniony formularz oferty - wg wzoru określonego w załącznik nr 1 do SIWZ, b) pełnomocnictwo dla osoby, występującej w imieniu wykonawcy, jeżeli zostało udzielone w formie oryginału lub potwierdzone za zgodność z oryginałem przez notariusza, o ile ofertę składa pełnomocnik lub podmiot występujący wspólnie. c) Jeżeli Wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - zobowiązanie powinno być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania podmiotów zobowiązujących się do udostępnienia w/w zasobów i złożone formie oryginału. d) Dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia: a) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych. Roboty zamienne nie powodują zmiany ceny i ich wykonanie wymaga zgody Zamawiającego. Ich konieczność zostanie potwierdzona wpisem do dziennika budowy przez Kierownika budowy oraz Inspektora nadzoru sprawującego nadzór nad inwestycją. b) może nastąpić zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia gdy: 1) zmiany spowodowane są warunkami atmosferycznymi, w szczególności: - klęski żywiołowe; -

warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych i dokonywanie odbiorów; 2) zmiany spowodowane są nieprzewidywanymi warunkami realizacji, tj. warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności: wykopaliska archeologiczne, niewypały i niewybuchy, 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego, 4) koniecznością dokonania zmian w dokumentacji projektowej jeżeli od ich wprowadzenia uzależnione jest dalsze prowadzenie robót, lub gdyby zastosowanie przewidzianych w dokumentacji rozwiązań będzie groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub byłoby niezgodne z prawem 5) wstrzymanie robót budowlanych przez inne właściwe organy administracji publicznej. c) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy; Zmiany mogą dotyczyć zmniejszenia zakresu wykonywanych prac, i w związku z tym zmniejszenia wynagrodzenia o kwoty odpowiadające cenie robót, z których Zamawiający zrezygnował, obliczonych na podst. kosztorysu ofertowego złożonego przed podpisaniem umowy przez Wykonawcę. d) za względu na konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań będzie groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, e) ze względu na konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na obowiązujące przepisy prawa. f) niedostępność na rynku materiałów wskazanych w dokumentacji projektowej, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów, g) może nastąpić zmiana osoby kierownika budowy lub kierowników robót poszczególnych branż i prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być ona uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy wskazana osoba będzie posiadała wymagane uprawnienia i kwalifikacje. Zmiany w treści umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez strony umowy. Wszystkie powyższe postanowienia niniejszego punktu-6 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.bip.gminasadkowice.pl>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy w Sadkowicach, Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 24.06.2014 godzina 11:00, miejsce: Urząd Gminy w Sadkowicach, Sadkowice 129A, 96-206 Sadkowice, pok. nr 1 - sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zamówienie będzie współfinansowane w ramach działania 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji, które odpowiadają warunkom

przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i rozwój wsi objętego Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Tytuł operacji: Zagospodarowanie centrum miejscowości Kaleń..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**