

## ZARZĄDZENIE nr 1./2016

Wójta Gminy Sadkowice  
z dnia 5 stycznia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) zarządzam co następuje:

### §1


Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy. Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy o powierzchni 75,37 m<sup>2</sup>, składający się z pomieszczeń: kuchni, do wydawania posiłków, magazynku, korytarza i sanitariatów, położony na działce nr 599/1 w miejscowości Lubania, w budynku Zespołu Szkół w Lubani, stanowiącym własność Gminy Sadkowice. Umowa najmu zostanie zawarta na okres od 1 lutego 2016 r. do 31 grudnia 2016 r. Szczegóły zawarto w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

### §2

Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie „Głosie Rawy i Okolicy” oraz w sposób zgodny z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Ponadto wykaz podlega również zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Sadkowice .

### §3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Sadkowice  
  
mgr Karolina Kowalska

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.) oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Sadkowice Nr XIII/84/2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres od dnia 1 lutego 2016 r. do dnia 31 grudnia 2016 r.

| Lp. | Nr księgi wieczystej i położenie | Opis nieruchomości  | Powierzchnia do wynajmu                    | Wysokość czynszu z tytułu wynajmu   | Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice |
|-----|----------------------------------|---|--|---|---|
| 1.  | LD1R/00027333/6<br>Lubania       | Przedmiotem najmu będzie lokal użytkowy o powierzchni 75,37 m <sup>2</sup> , składający się z pomieszczeń: kuchni, do wydawania posiłków, magazynku, korytarza i sanitariatów, położony na działce nr 599/1 w miejscowości Lubania, w budynku Zespołu Szkół w Lubani, stanowiącym własność Gminy Sadkowice. | Powierzchnia lokalu - 75,37 m <sup>2</sup> | 1050 zł + 23% VAT=1291,50 zł miesięcznie<br>Czynsz płatny do 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.<br>Najemca będzie ponosił również opłaty za pobór energii elektrycznej oraz z tytułu podatku od nieruchomości.<br>Szczegóły zostaną zawarte w umowie. | Teren usług oraz urządzeń oczyszczania ścieków  |

Lokal będzie przekazany w najem w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Lokal przeznaczony do wynajmu w celu prowadzenie usług gastronomicznych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkowicach pok. nr 14 oraz pod numerami telefonu 46 815 61 10.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 7 stycznia 2016 r. do 28 stycznia 2016 r.

Sadkowice, dnia 05.01.2016 r.

Wójt Gminy Sadkowice

*Kowalska*  
mgr Karolina Kowalska