

ZARZĄDZENIE nr 89/2016

Wójta Gminy Sadkowice
z dnia 19 lipca 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w najem jeden lokal użytkowy, położony w miejscowości Lubania, na działce oznaczonej nr ewid. 235, stanowiący własność Gminy Sadkowice, opisany w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej „Głosie Rawy i Okolicy” oraz w sposób zgodny z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Ponadto wykaz podlega również zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Sadkowice .

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Sadkowice

mgr Karolina Kowalska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Wójt Gminy Sadkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na okres 1 roku

Lp.	Nr księgi wieczystej i położenie	Opis nieruchomości	Powierzchnia do wynajmu	Wysokość czynszu z tytułu wynajmu	Przeznaczenie w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Sadkowice
1.	LD1R/00027333/6 Lubania	Lokal użytkowy w budynku po byłej szkole, usytuowany po lewej stronie od wejścia głównego, w ostatnim okresie w lokalu mieściła się Filia Poczty Polskiej. Lokal położony na działce oznaczonej nr ewidencyjnym 235.	Powierzchnia lokalu - 53,55 m ²	640 zł + 23% VAT= 787,20 zł miesięcznie. Czynsz płatny do 10-tego każdego miesiąca z góry za dany miesiąc. Najemca będzie ponosił również opłaty za pobór energii elektrycznej, wody, odbiór odpadów stałych oraz z tytułu podatku od nieruchomości. Szczegóły zostaną zawarte w umowie.	Teren zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową

Zmiana stawki czynszu nastąpi w przypadku zmiany stawki VAT.

Lokal przeznaczony może być na prowadzenie usług – szkoła językowa.

Dodatkowe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Sadkowicach pok. nr 14 oraz pod numerami telefonu 46 815 61 10.
Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poczynając od 20 lipca 2016 r. do 11 sierpnia 2016 r.

Sadkowice, dnia 19.07.2016 r.

Wójt Gminy Sadkowice

mgr Karolina Kowalska