

z dnia 19 września 2007 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.28, 67 ust.2 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ oraz na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U Nr 207, poz.2108/ Wójt Gminy Sadkowice ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości :

Położenie	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego oraz Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
1. Nowy Trębaczew	140/1	3,4424	34955	Brak aktualnego zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość niezabudowana, w większości zalesiona, częściowo stanowi użytki rolne.	99650 zł netto Do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT 22%	9965,00 zł

Postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Do ceny netto ustalonej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT-22%.
FORMA NABYCIA G R U N T U - na własność : za cenę osiągniętą w przetargu brutto płatną jednorazowo. Na dzień zawarcia umowy notarialnej winno nastąpić uznanie rachunku bankowego Gminy Sadkowice ustaloną w przetargu kwotą brutto.

Koszty umowy notarialnej, opłat sądowych i skarbowych obciążają nabywcę.

Wadium należy wnieść gotówką na konto Urzędu Gminy w Sadkowicach nr rachunku **BSZŁ O/Sadkowice**
16928811251850078120000040 lub w kasie Urzędu Gminy w Sadkowicach najpóźniej do dnia **29 października 2007 r.**

W tym dniu wadium musi znajdować się na rachunku bankowym Gminy Sadkowice tak by można ustalić, że wpłata w tym dniu już wpłynęła. Wadium może być wnoszone w określonym terminie również w obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu państwowego.

Przetarg odbędzie się w dniu **6 listopada 2007r. o godz. 12.00** w Urzędzie Gminy w Sadkowicach w pokój nr 3 (sala konferencyjna).

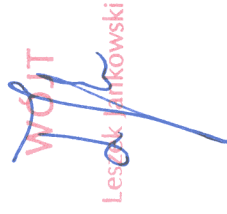
Przetarg odbędzie się w dniu **6 listopada 2007r. o godz. 12.00** w Urzędzie Gminy w Sadkowicach w pokój nr 3 (sala konferencyjna).

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku nie wygrania przetargu zwrot wadium nastąpi na wskazane przez uczestnika konto lub w kasie Urzędu Gminy w Sadkowicach nie później niż przed upływem 3 dni od zamknięcia przetargu. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy. Przetarg może być odwołany z ważnych powodów.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkowicach - pokój nr 14, tel. 046 815 61 10.

Sadkowice, dnia 19.09.2007 r.




WCUiT
Leszek Janikowski