

**Ogłoszenie o rokowaniach po drugim przetargu ustnym nieograniczonym**

Wójt Gminy Sadkowice ogłasza rokowania po drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Nowy Trębaczew, stanowiącej własność Gminy Sadkowice

Opis nieruchomości:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego oraz Sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza
Nowy Trębaczew	140/1	3,4424	34955	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Nieruchomość niezabudowana, w większości zalesiona, częściowo stanowi użytki rolne.	70000 zł netto  Do ceny netto zostanie doliczony należny podatek VAT 22%

**Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie zaliczki w kwocie 7000 zł, pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylenia się zwycięzcy rokowań od zawarcia umowy.**

Zaliczkę należy wnieść na konto Urzędu Gminy w Sadkowicach nr rachunku BSZŁ O/Sadkowice 16928811251850078120000040 lub w kasie Urzędu Gminy w Sadkowicach najpóźniej do dnia **3 stycznia 2008 r.**

Zainteresowani nabyciem przedmiotowych nieruchomości mogą składać pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach.

1. Pisemne oferty można składać w terminie do dnia **8 stycznia 2008 r.** do godz. 11.00 na adres: Urząd Gminy w Sadkowicach, 96-206 Sadkowice (Sekretariat) w zabezpieczonej kopercie z dopiskiem " oferta – sprzedaż nieruchomości w Nowym Trębaczewie".

2. Rokowania zostaną przeprowadzone w Urzędzie Gminy w Sadkowicach w sali konferencyjnej.

3. Zgłoszenie – oferta powinno zawierać:

- imię nazwisko i adres zgłaszającego,
- Datę sporządzenia zgłoszenia,
- Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań, regulaminem i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- proponowaną cenę (nie mniejszą niż cena wywoławcza),

4. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.

5. Do ceny ustalonej w drodze rokowań doliczony zostanie podatek VAT w wys. 22%.

6. Koszty umów notarialnych, opłat sądowych i skarbowych obciążają nabywcę.

7. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Sadkowicach, w pokoju nr 14 lub telefonicznie pod numerem telefonu 0-46 815 61 10.

*Sadkowice, dn. 26.11.2007r.*

**WÓJT**  
  
Leszek Jankowski