

UCHWAŁA NR XXIV/136/2020

RADY GMINY SADKOWICE

z dnia 10 czerwca 2020 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Gminy Sadkowice na lata 2020-2023”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2019 r. poz. 1437, 1495, z 2020 r. poz. 284, 471) Rada Gminy Sadkowice uchwala:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Gminy Sadkowice na lata 2020-2023”, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sadkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Idzikowski



Załącznik do Uchwały nr XXIV/136/2020
Rady Gminy Sadkowice
z dnia 10 czerwca 2020 r.

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Gminy Sadkowice na lata 2020-2023

Wprowadzenie

Gmina Sadkowice poprzez Urząd Gminy Sadkowice, w dalszej części nazwana przedsiębiorstwem prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w oparciu o ustawę z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. (Dz. U z 2019 r. poz. 1437, 1495, z 2020 r. poz. 284, 471). Urząd Gminy Sadkowice (przedsiębiorstwo), jako jednostka budżetowa powołana do obsługi organów gminy, zgodnie z art. 16 ust. 3 ustawy, nie ma obowiązku uzyskiwania zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji”.

Zgodnie art. 20. 4. ustawy „Przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne ustalają niezbędne przychody, o których mowa w ust. 2, uwzględniając w szczególności:

3) koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, na podstawie planów, o których mowa w art. 21 ust. 1.”

Zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy „Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody, w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem, oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków”.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych został opracowany na podstawie art.21 ust.1-3 w/cyt. ustawy. Opracowując niniejszy plan uwzględniono uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności Gminy Sadkowice.

Urządzenia wodociągowe, których dotyczy plan to zgodnie z art.2 pkt.16 ustawy - ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu art.2 pkt.14 ustawy to - sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Opracowany plan rozwoju i modernizacji jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zakres tematyczny planu zgodnie z art. 21.ust.2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 4 - letni od 2020 do 2023 roku. Plan ma charakter otwarty, w związku z czym będzie sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rozwojowym i kosztowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których oczywiście nie można było przewidzieć.

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych w latach 2020 -2023

Gmina Sadkowice poprzez Urząd Gminy Sadkowice wykonuje zadania dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków na podstawie art. 7, ust. 1 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713.), zgodnie z którym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych.

Gmina realizuje ww. zadania poprzez:

- a) zaopatrzenie mieszkańców gminy w wodę odpowiedniej jakości,
- b) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń wodociągowych,
- c) prowadzenie monitoringu dystrybucji wody,
- d) odbiór i oczyszczanie ścieków komunalnych;
- e) budowę, rozbudowę i modernizację urządzeń kanalizacyjnych.

Obecny stan zaopatrzenia w wodę.

Obecnie na terenie gminy Sadkowice funkcjonują 4 wodociągi grupowe zasilane z: SW Skarbkowa, SW Kłopotczyn, SW Kaleń, SUW Studzianki.

Długość sieci wodociągowej na terenie gminy wynosi 146,0 km, a liczba przyłączy prowadzących do budynków mieszkalnych i gospodarstw wynosi – 1418. Pozostałe gospodarstwa zaopatrują się w wodę ze studni kopanych lub wierconych.

Poniższe zestawienie charakteryzuje wielkość i podział istniejących sieci wodociągowych. System zaopatrzenia w wodę zasilany jest z czterech stacji (6 studni głębinowych - Kłopotczyn, Kaleń, Skarbkowa, Studzianki), z zasobów kategorii B, studnie o głębokości od 40 m do 52 m.

Ujęcia wody posiadają następującą charakterystykę:

Lokalizacja	Nowy Kłopczyń	Kaleń	Skarbkowa	Studzianki
Zasoby: -Q _{max} / m ³ /h	13,80	57,0	25	28,0
Głębokość studni	Nr 1 i 2 – 42m	Nr 1 - 42,9m Nr 2 – 40,5m	40,00m	52,0m
Stratygrafia ujęcia	czwartorzęd	czwartorzęd	czwartorzęd	czwartorzęd

Zasoby dyspozycyjne wód podziemnych na terenie gminy zaspokajają potrzeby mieszkańców. Wody podziemne występujące na obszarze gminy charakteryzują się dobrą jakością i po uzdatnieniu spełniają wymagania norm wody pitnej. Analizy demograficzne dla Gminy Sadkowice nie przewidują wzrostu liczby mieszkańców w najbliższych latach a tym samym zapotrzebowanie na dostawy wody również nie powinno rosnąć. Obecnie sprzedaż wody kształtuje się poziomem 144 tys. m³ rocznie. Różnica pomiędzy produkcją a sprzedażą jest wynikiem zużycia wody na cele własne związane z płukaniem filtrów i sieci wodociągowej, zużyciem na cele przeciwpożarowe oraz niekontrolowanymi stratami na sieci wodociągowej wynosi 80 tys.m³. Roczna produkcja wody przez przedsiębiorstwo wynosi średnio 224 tys. m³

Całkowita długość czynnej wodociągowej sieci rozdzielczej wynosi 146,0 km, liczba przyłączy do budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania wynosi 1418 szt. Sieć wodociągowa w przeważającej części wykonana jest z rur PVC. Na chwilę obecną sieć nie wymaga modernizacji, za wyjątkiem miejscowości Kłopczyń, Nowy Kłopczyń i Zaborze, gdzie jest najstarszy odcinek wodociągu wykonany z rur azbestowo-cementowych.

Woda podawana do sieci mieszkańcom jest dobrej jakości, spełnia wymagania określone rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Woda pod względem jakości podlega stałemu monitoringowi przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Rawie Mazowieckiej oraz monitoringowi wykonywanemu przez Gminę Sadkowice w akredytowanym laboratorium.

Istniejące stacje uzdatniania wody na terenie gminy Sadkowice

Lp.	Stacja uzdatniania	Miejscowości zaopatrywane w wodę
1	Kaleń	Kaleń, Sadkowice, Nowe Sadkowice, Trębaczew, Rokitnica Kąty, Broniewa, Zaborze, Jajkowice, Paprotnia, Władysławów, Olszowa Wola, Bujały, Lutobory, Nowy Kaleń, Celinów i Gogolin
2	Nowy Kłopczyń	Nowy Kłopczyń, Kłopczyń, Lipna
3	Skarbkowa	Skarbkowa, Lubania, Żelazna, Rudka
4	Studzianki	Studzianki, Gaspar, Lewin, Przyłuski, Zabłocie, Turobowice, Turobowice Kolonia, Pilawy, Rzymiec, Szwejki Nowe, Szwejki Wielkie

Gospodarka ściekowa

Obecnie na terenie gminy Sadkowice działają trzy oczyszczalnie ścieków. Oczyszczalnia w Kaleniu realizuje zadania z zakresu zbiorowego odprowadzania ścieków o wydajności rzeczywistej Q śr.- 45 m³/d, która została wybudowana w 1999 roku na potrzeby wsi Kaleń, oraz dwie oczyszczalnie o wydajności w Lubani Q śr. - 11 m³/d i Sadkowicach Q śr.- 9m³/d. Do obu poprzednio wymienionych oczyszczalni dopływają głównie ścieki ze szkół, w tych miejscowościach. Całkowita długość czynnej sieci kanalizacyjnej wynosi 3,0 km. Liczba przyłączy wynosi 110.

W pozostałych miejscowościach ścieki pochodzące z zabudowy mieszkaniowej, jak i z obiektów użyteczności publicznej odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych, w których są czasowo gromadzone lub do przydomowych oczyszczalni ścieków. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zawarcia pisemnej umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

2. Plan przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Gminy Sadkowice.

Plan obejmuje zakres przedsięwzięć związanych z usprawnieniem świadczonych usług wodociągowo - kanalizacyjnych poprzez wprowadzenie nowych lub poprawę starych technologii, rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej itp. Przedsięwzięcia te mogą wpłynąć na pozyskanie nowych usługobiorców lub też poprzez podwyższenie jakości i ciągłości usług zwiększyć poziom zadowolenia obecnych odbiorców.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach

a) w zakresie urządzeń wodociągowych

Lp	Długość sieci wodociągowej w km	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. zł.	Lata realizacji
1	6	Budowa sieci wodociągowej w Gminie Sadkowice Etap I w miejscowościach: Nowe Sadkowice, Trębaczew, Nowy Trębaczew, Zaborze, Nowy Kłopoczyn	1 828	2020 r.
2	7	Budowa sieci wodociągowej w Gminie Sadkowice Etap II w miejscowościach: Lubania, Nowy Trębaczew, Kłopoczyn, Nowy Kłopoczyn	2 035	2021 r.
3	1	Rozbudowa istniejących sieci wodociągowych wg. zgłaszanych potrzeb mieszkańców gminy	170	2022 r.

b) w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

Lp	Nazwa zadania	Nakłady inwestycyjne w tys. zł.	Lata realizacji
1	Rozbudowa Oczyszczalni w Kaleniu o zbiornik retencyjny ścieków surowych.	20	2023 r.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Głównym zadaniem Gminy w planowanym okresie jest nadzór nad racjonalnym zużyciem wody i minimalizacja strat wody. W zakresie działań związanych z usprawnieniem procesu poboru i dostawy wody realizowane będą następujące działania:

- ✓ modernizacja związana z wymianą odcinków sieci, na których występują częste awarie w celu
- ✓ wyeliminowania strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenia jej awaryjności,
- ✓ okresowe przeglądy wodomierzy, wymiana niesprawnych i uszkodzonych przez właścicieli posesji,
- ✓ okresowe przeglądy hydrantów, likwidacja wycieków,
- ✓ stały monitoring zużycia wody,
- ✓ utrzymanie jakości wody odpowiadającej normom,
- ✓ okresowe przeglądy przepompowni ścieków

Nie przewiduje się w przedmiotowym planie przebudowy istniejących odcinków sieci kanalizacyjnej planuje się jedynie bieżącą konserwację i utrzymanie urządzeń kanalizacyjnych.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Prognozowane nakłady inwestycyjne w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Gminy Sadkowice w poszczególnych latach 2020-2023 będą się kształtowały następująco:

- a) w zakresie urządzeń wodociągowych - wartość ogółem **4 033 tys. zł.**
- b) w zakresie urządzeń kanalizacyjnych - wartość ogółem **20 tys. zł.**

Wszelkie działania inwestycyjno-rozwojowe wykonywane będą przez Gminę Sadkowice i finansowane bezpośrednio z budżetu gminy oraz wspierane środkami finansowymi ze źródeł zewnętrznych w tym: z dotacji z PROW (fundusze Unii Europejskiej), pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW).

Wykonywane przez Gminę Sadkowice inwestycje po ich zakończeniu zostaną przekazane na majątek Gminy do eksploatacji i zarządzania przez Gminę Sadkowice. Biorąc pod uwagę możliwości finansowe gminy w finansowaniu tych zadań można z dużym

prawdopodobieństwem przewidzieć, że niezbędne kwoty na ich realizację przekroczą możliwości finansowe gminy, dlatego niezbędnym będzie pozyskanie dodatkowych funduszy.

5. Przewidywane efekty planu.

W wyniku działań inwestycyjnych przedsiębiorstwo zamierza osiągnąć:

- utrzymanie ciągłej dostawy wody pitnej i odbioru ścieków zgodnie z polskimi i unijnymi normami;
- doprowadzenie sieci wodociągowych do wszystkich miejscowości w gminie;
- wzrost długości sieci wodociągowej;
- zwiększenie liczby odbiorców wody i liczby przyłączy wodociągowych,
- zapewnienie niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego;
- zmniejszenie strat wody;
- zmniejszenie opłat z tytułu gospodarczego korzystania ze środowiska;
- wzrost liczby mieszkańców korzystających z kanalizacji sanitarnej; - wzrost ilości ścieków oczyszczonych;
- obniżenie kosztów dostawy wody, ograniczenie liczby wycieków i ilości wody niesprzedanej.

6. Podsumowanie.

Bieżący plan został sporządzony na podstawie danych i informacji będących aktualnie w posiadaniu Urzędu Gminy. Zmiana okoliczności, na które przedsiębiorstwo - Gmina Sadkowice ma ograniczony wpływ może wymagać korekty przedmiotowego planu.

Przewodniczący Rady
Jolanta Kowalska