

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY SADKOWICE
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 ROKU**

Informacja o stanie mienia komunalnego gminy wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku została przygotowana w oparciu i art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 446, z późniejszymi zm.) oraz art.43 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.).

Wartość mienia komunalnego Gminy została określona według wartości księgowej brutto, to znaczy nie pomniejszonej o naliczone umorzenie.

W informacji zawarte są dane dotyczące mienia komunalnego niżej wymienionych jednostek:

- Urzędu Gminy
- Zespołu Szkół w Sadkowicach,
- Zespołu Szkół w Lubani,
- Szkoły Podstawowej w Kłopotczynie,
- Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Trębaczewie,
- Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,

Na dzień 01 stycznia 2017 roku stan mienia komunalnego Gminy wynosił ogółem 37.608.640,68 zł. W roku 2017 stan ten zwiększył się o kwotę – 1.972.249,69 zł, z tytułu:

1) nieodpłatnego przekazania gruntów na podstawie decyzji komunalizacyjnej

Wojewody Łódzkiego 28,5786 ha i wartości - 854,105,00 zł,

w tym:

- | | | | |
|-----------------|-------------|--------------------------------|------------------|
| - Olszowa Wola | - 4,0000 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 120.000,00 zł, |
| - Kaleń | - 6,2000 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 186.000,00 zł, |
| - Gogolin | - 0,0174 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 609,00 zł, |
| - Gogolin | - 0,2700 ha | działka rolna | - 8.100,00 zł, |
| - Lubania | - 0,0600 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 1.800,00 zł, |
| - Nowy Kaleń | - 0,7300 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 21.900,00 zł |
| - Paprotnia | - 0,7800 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 23.400,00 zł, |
| - Bująły | - 0,8019 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 24.217,00 zł, |
| - Trębaczew | - 6,3000 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 189.000,00 zł |
| - Nowe Szwejkki | - 1,1500 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 34.500,00 zł, |
| - Przyłuski | - 3,3793 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 101.379,00 zł, |
| - Pilawy | - 2,4000 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 68.500,00 zł; |
| - Sadkowice | - 2,4900 ha | grunty zajęte pod drogi gminne | - 74.700,00 zł, |

2) remontu schodów przed budynkiem Urzędu Gminy - 24.739,99 zł,

3) remontu dachu na budynku po byłym Przedszkolu w Sadkowicach - 18.204,00 zł,

4) zakupu 2 zbiorników do stacji wodociągowej w Skarbkowej - 27.613,50 zł,

5) budowy chodnika w miejscowości Trębaczew - 84.711,58 zł,

- 6) remontu drogi wewnętrznej w Nowym Kłopotynie - 22.818,22 zł
- 7) remontu drogi wewnętrznej Bujały- Rokitnica Kąty - 43.979,80 zł,
- 8) przebudowy drogi gminnej w Nowym Kłopotynie - 817.050,75 zł,
- 9) utwardzenia terenu w Nowym Kłopotynie - 11.366,23 zł,
- 10) remontu drogi gminnej w Nowym Kłopotynie - 55.465,62 zł,
- 11) zakupu rozpiercza kolumnowego do OSP Sadkowice - 10.701,00 zł,
- 12) zakupu 2 drukarek do Urzędu Gminy - 1.494,00 zł,

W 2017 roku stan środków trwałych został zmniejszony o kwotę 207.111,86 zł, w wyniku:

- sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku komunalnym po byłej Spółdzielni Kółek Rolniczych w Sadkowicach 60.000,00 zł,
- sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku przy boisku szkolnym w Sadkowicach -124.971,97 zł,
- sprzedaży gruntów o pow. 0,2457 ha pod wyżej wymienionymi lokalami mieszkalnymi - 22.139,89 zł

I. Po dokonaniu powyższych zmian stan środków trwałych stanowiących własność Gminy na dzień 31 grudnia 2017 roku będących w użytkowaniu jednostek przedstawia się następująco:

Symbol klasyfikacji rodzajowej		N a z w a	Wartość środków trwałych brutto	w zł
Grupa	Podgrupa			w tym oddane w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5
		O g ó ł e m	39.373.778,51	275.364,75
0		G r u n t y - ogółem 157.2674 ha w tym:	4.097.321,03	19.122,90
	00	o powierzchni 19.8185 ha we wsi Bujały	393.503,97	
		o powierzchni 2,7400 ha we wsi Broniew	64.700,00	
		o powierzchni 2,1200 ha we wsi Celinów	70.500,00	
		o powierzchni 3,8500 ha we wsi Gacpary	114.900,00	
		o powierzchni 2,6074 ha we wsi Gogolin	104.709,00	
		o powierzchni 9,3808 ha we wsi Jajkowice	280.225,00	

1	2	3	4	5
		o powierzchni 17.9075 ha we wsi Kaleń	393.798,00	11.415,00
		o powierzchni 8,6100 ha we wsi Kłopotczyn	266.350,00	7.500,00
		o powierzchni 3,7009 ha we wsi Lubania	84.034,90	
		o powierzchni 4,5800 ha w miejscowości Lipna	137.400,00	
		o powierzchni 0,2600 ha we wsi Lutobory	9.100,00	
		o powierzchni 2,5064 ha we wsi Nowe Lutobory	82.562,00	
		o powierzchni 7,8718 ha we wsi Nowy Kłopotczyn	175.710,00	
		o powierzchni 3,28 ha we wsi Nowe Szwejki	109.050,00	
		o powierzchni 1,0900 ha we wsi Nowe Sadkowice	32.700,00	
		o powierzchni 2,300 ha we wsi Rokitnica Kąty	59.800,00	
		o powierzchni 11,6370 we wsi Sadkowice	442.467,13	
		o powierzchni 3,3616 ha we wsi Skarbkowa	98.565,91	
		o powierzchni 0,4100 ha we wsi Studzianki	44.221,52	
		o powierzchni 0,3975 ha we wsi Lewin	992,70	207,90
		o powierzchni 0,3500 ha we wsi Zaborze	1.400,00	
		o powierzchni 9,9800 ha we wsi Paprotnia	249.050,00	
		o powierzchni 3,6300 ha we wsi Pilawy	111.550,00	
		o powierzchni 4,3093 ha we wsi Przyłuski	133.929,00	
		o powierzchni 1,500 ha we wsi Nowy Trębaczew	46.200,00	
		o powierzchni 9,4100 ha we wsi Trębaczew	235.650,00	
		o powierzchni 0,3600 ha we wsi Turobowice	12.600,00	
		o powierzchni 2,0200 ha we wsi Zabłocie	45.700,00	
		o powierzchni 5,0300 ha we wsi Olszowa Wola	140.600,00	
		o powierzchni 0,8600 ha we wsi Rzymiec	5.346,60	

1	2	3	4	5
		o powierzchni 4,56,81 ha we wsi Żelazna	96.337,11	
		o powierzchni 1,0400 ha we wsi Rutka	20.800,00	
		grunty szkół o powierzchni 4.4906 ha	10.968,19	
		o powierzchni 0,7300 we wsi Nowy Kaleń	21.900,00	
1		B u d y n k i	8.821.685,99	254.913,85
	10	Budynek biurowy Urzędu Gminy Sadkowice	640.387,38	
	10	Budynek biurowy w Lubani	12.398,27	12.398,27
	10	Budynek Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sadkowicach	101.532,48	
	10	Budynek po byłym Przedszkolu w Sadkowicach	41.098,00	
	10	Budynki Zespołu Szkół w Sadkowicach, Zespołu Szkół w Lubani, Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Trębaczewie i Szkoły Podstawowej w Kłopczyńcu	6.919.318,27	
	11	Budynki mieszkalne przy szkołach	16.246,42	16.246,42
	11	Lokal mieszkalny w Sadkowicach (w budynku po SKR)	30.000,00	
	11	Budynek mieszkalny i gospodarczy w Bujalach	15.959,30	
	11	Budynek mieszkalny i gospodarczy w Rzymcu	123.589,45	123.589,45
	11	Budynek mieszkalny w Lewinie	73.507,50	73.507,50
	11	Lokal mieszkalny w budynku w Kaleniu	10.920,00	10.920,00
	11	Budynek mieszkalny i gospodarczy w Skarbkowej	6.742,21	6.742,21
	10	Budynek po byłej Szkole Podstawowej Bujaly	48.442,79	
	11	Strażnice OSP na terenie gminy	151.400,26	
	10	Budynek sklepu w Sadkowicach	11.510,00	11.510,00
	10	Budynek po byłym sklepie w Paprotni	2.557,00	
	10	Budynek w Paprotni (garaże)	6.900,00	

	10	Budynki po SKR Sadkowice	50.000,00	
1	2	3	4	5
	10	Budynek Świetlicy Środowiskowej w Bujalach	532.077,58	
	10	Wiaty przystankowe (dowóz dzieci do szkół)	27.099,08	
2		Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	25.497.113,08	
	21	Rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne (wodociągi i kanalizacja)	12.546.893,76	
	22	Zbiornik retencyjny w Sadkowicach I	60.670,00	
	22	Zbiornik retencyjny w Sadkowicach II	188.118,36	
	22	Odwodnienie i utwardzenie terenu przy Gimnazjum w Sadkowicach	463.406,74	
	22	Odwodnienie terenu przy Zespole Szkół w Lubani	61.769,28	
	22	Infrastruktura transportu (drogi, chodniki, parkingi)	11.417.630,26	
	29	Teren rekreacyjny w Kaleniu (boisko sportowe i plac zabaw)	758.624,93	
4		Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	417.841,38	
	42	Nożyce hydrauliczne do cięcia metali i rozpieracz kolumnowy w OSP Sadkowice	20.201,00	
	43	Zmywarka do naczyń (Zespół Szkół Sadkowice)	6.700,00	
	44	Kotły c.o. i pompa UPC (w budynkach szkół)	33.075,01	
	49	Zespoły komputerowe (w Szkołach, Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej, Urzędzie Gminy)	357.865,37	
5		Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	18.500,00	
	50	Kosiarka samojezdna MT6127ZL	18.500,00	
6		Urządzenia techniczne	48.743,16	
	60	Zbiorniki naziemne (kontenery na śmieci)	13.567,60	
	60	Zbiorniki naziemne (zbiornik na wodę we wsi Zaborze)	4.999,56	
	62	Urządzenia telefoniczne (centrala telefoniczna w Urzędzie Gminy Sadkowice)	8.052,00	
	62	Aparaty cyfrowe i kamery	19.024,00	

	66	Projektor	3.100,00	
1	2	3	4	5
7		Środki transportowe	252.454,17	
	74	Pojazdy mechaniczne (samochody Ochotniczych Straży Pożarnych)	199.854,17	
	74	Pojazdy mechaniczne (samochód Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej)	27.100,00	
	74	Pojazdy mechaniczne (samochód Volkswagen LT 40 Urzędu Gminy)	25.500,00	
8		Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	220.119,70	1.328,00
	80	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie (kserokopiarki w Szkołach, Urzędzie Gminy i Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej)	63.853,36	
	80	Stacja meteorologiczna we wsi Jajkowice	5.368,00	
	80	Altana przy Zespole Szkół w Sadkowicach	15.990,00	
	80	Komórka na trwałym fundamencie przy budynku komunalnym w Kaleniu)	1.328,00	1.328,00
	80	Scena z systemowych podestów, zadaszenie estradowe i krzesła	133.580,34	

II. Pozostałe środki trwałe

Pozostałe środki trwałe stanowią: meble, pomoce dydaktyczne, sprzęt biurowy i przeciwpożarowy oraz inne wyposażenie.

Na dzień 01 stycznia 2017 roku stan pozostałych środków trwałych w Gminie wynosił - **2.176.759,61 zł**. W ciągu roku został on zwiększony o kwotę - **59.973,11 zł**, **zł** w wyniku zakupu wyposażenia i pomocy dydaktycznych, w tym:

- w Szkole Podstawowej w Kłopotczynie - 3.569,60 zł,
- w Zespole Szkół w Lubani - 17.726,49 zł,
- w Zespole Szkół w Sadkowicach - 7.252,50 zł,
- w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Trębaczewie - 3.252,80 zł,
- w Ochotniczych Strażach Pożarnych - 14.322,54 zł,
- w Urzędzie Gminy Sadkowice - 9.942,22 zł,
- w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej - 3.906,96 zł,

Natomiast w wyniku likwidacji zużytego wyposażenia zmniejszył się stan pozostałych środków trwałych o kwotę - **16.253,86 zł**, w tym:

- w Zespole Szkół w Sadkowicach - 3.989,96 zł,
- w Urzędzie Gminy Sadkowice - 6.658,16 zł,
- w Ochotniczych Strażach Pożarnych - 5.605,74 zł.

Stan pozostałych środków trwałych po zmianach przedstawia poniższa tabela.

Lp.	T r e ś ć	Kwota w zł
	Ogółem stan pozostałych środków trwałych na dzień 31.12.2017 r.	2.220.478,86
	w tym:	
1.	Zespół Szkół w Sadkowicach	783.199,75
2.	Zespół Szkół w Lubani	688.348,00
3.	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Trębaczewie	187.399,42
4.	Szkoła Podstawowa w Kłopcynie	212.442,41
2.	Wyposażenie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej	39.914,66
3.	Wyposażenie Ochotniczych Straży Pożarnych	181.066,25
4.	Wyposażenie Urzędu Gminy	128.108,37

III. Wartość księgozbioru w Biblioteka Szkolnych na dzień 31.12.2017 r. wynosi 307.887,86 zł.

IV. Wartość mienia samorządowej instytucji kultury tj. Gminnej Biblioteki Publicznej w Sadkowicach wg stanu na dzień 31.12.2017 r. wynosi 185.793,34 zł. w tym:

- środki trwałe (zespoły komputerowe) - 23.507,01 zł,
- pozostałe środki trwałe (wyposażenie) - 9.978,88 zł,
- księgozbiór - 152.307,45 zł.

VI. Dochody majątkowe.

Z tytułu najmu i dzierżawy mienia komunalnego w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r. Gmina uzyskała dochody w wysokości - 74.796,05 zł.

Natomiast z tytułu sprzedaży mienie komunalnego w roku ubiegłym Gmina uzyskała dochody w łącznej kwocie 143.084,00 zł, w tym z tytułu:

- sprzedaży lokali mieszkalnych w Sadkowicach - 137.984,00 zł,
- sprzedaży samochodu Ochotniczej Straży Pożarnej w Kłopcynie - 5.100,00 zł.